



Piano  
di Governo  
del Territorio

**Piano dei Servizi**

**Schede dei Nuclei di Identità Locale**

Dal NIL 67 al NIL 88



Settembre 2018



## Nuclei di Identità Locale (NIL)

### Guida alla lettura delle schede

Le schede NIL rappresentano un vero e proprio atlante territoriale, strumento di verifica e consultazione per la programmazione dei servizi, ma soprattutto di conoscenza dei quartieri che compongono le diverse realtà locali, evidenziando caratteristiche uniche e differenti per ogni nucleo. Tale fine è perseguito attraverso l'organizzazione dei contenuti e della loro rappresentazione grafica, ma soprattutto attraverso l'operatività, restituendo in un sistema informativo, in costante aggiornamento, una struttura dinamica: i dati sono raccolti in un'unica tabella che restituisce, mediante stringhe elaborate in linguaggio html, i contenuti delle schede relazionati agli altri documenti del Piano. Si configurano dunque come strumento aperto e flessibile, i cui contenuti sono facilmente relazionabili tra loro per rispondere, con eventuali ulteriori approfondimenti tematici, a diverse finalità di analisi per meglio orientare lo sviluppo locale.

In particolare, le schede NIL, come strumento analitico-progettuale, restituiscono in modo sintetico le componenti socio-demografiche e territoriali.

Composte da sei sezioni tematiche, esprimono i fenomeni territoriali rappresentativi della dinamicità locale presente. Le schede NIL raccolgono dati provenienti da fonti eterogenee anagrafiche e censuarie, relazionate mediante elaborazioni con i dati di tipo geografico territoriale.

La sezione iniziale rappresenta in modo sintetico la struttura della popolazione residente attraverso l'articolazione di indicatori descrittivi della realtà locale, allo stato di fatto e previsionale, ove possibile, al fine di prospettare l'evoluzione demografica attesa. I dati demografici sono, inoltre, confrontati con i tessuti urbani coinvolti al fine di evidenziarne l'impatto territoriale. I principali indicatori della struttura demografica riguardano la struttura della popolazione per classi di età, i gruppi sociali prevalenti e i trend di crescita.

L'offerta di servizi è rappresentata nella seconda sezione, strutturata mediante una rappresentazione cartografica della distribuzione spaziale dei servizi presenti, le cui quantità vengono esplicite sia in termini dimensionali che grafici, restituendo in formato percentuale la dotazione di ogni categoria di servizio rispetto alla totalità dell'offerta di servizi del NIL.

Le quantità di servizi tengono in considerazione sia i servizi areali (quelli che interessano tutta la pertinenza di un'area o edificio) sia i servizi puntuali (quelli che interessano solo porzioni di edificio). La quantificazione in mq di servizi è calcolata solo sulla quantificazione dei servizi areali.

Da tenere in considerazione nel calcolo del numero di servizi presente nel NIL che, nel caso di aree su cui insistono più servizi compresi, i cosiddetti servizi "sussidiari" di un servizio "principale" vengono contati nella quantità di servizi ma non concorrono al calcolo dei mq di servizi.

Nella sezione successiva viene rappresentato il sistema del verde e delle acque, attraverso l'articolazione delle varie componenti dello spazio aperto esistente e di previsione. La scheda rappresenta la lettura del rapporto tra componente ambientale ed il costruito.

La quarta sezione riporta le reti infrastrutturali, individua gli ambiti definiti ad alta accessibilità e le aree pedonali. Attraverso gli indicatori è possibile valutare il livello di accessibilità e fruibilità degli spazi.

Nelle quinta sezione viene esplicitata la propensione al cambiamento attraverso l'individuazione delle trasformazioni in corso sotto l'aspetto urbanistico ed edilizio. Grazie ai contenuti è possibile avere un monitoraggio della rigenerazione in atto ed attesa.

Nell'ultima sezione vengono riportate le previsioni delle opere pubbliche di iniziativa privata ed in programmazione dell'Amministrazione, specificando le tipologie di intervento e lo stato di attuazione. La relazione con il Piano Triennale delle Opere Pubbliche rende concreto e aggiornabile in forma dinamica lo stato di attuazione delle previsioni di servizi e delle infrastrutture in generale, consentendo una relazione diretta con il principale strumento di programmazione della città pubblica

In chiusura vengono elencati i servizi distinti tra quelli che sono disciplinati dal Piano dei Servizi e quelli privati, articolati nelle diverse categorie e tipologie individuate dal Catalogo dei Servizi, le infrastrutture tecnologiche e per l'ambiente e i luoghi di culto disciplinati dal Piano per le Attrezzature Religiose.

**Elenco schede NIL**

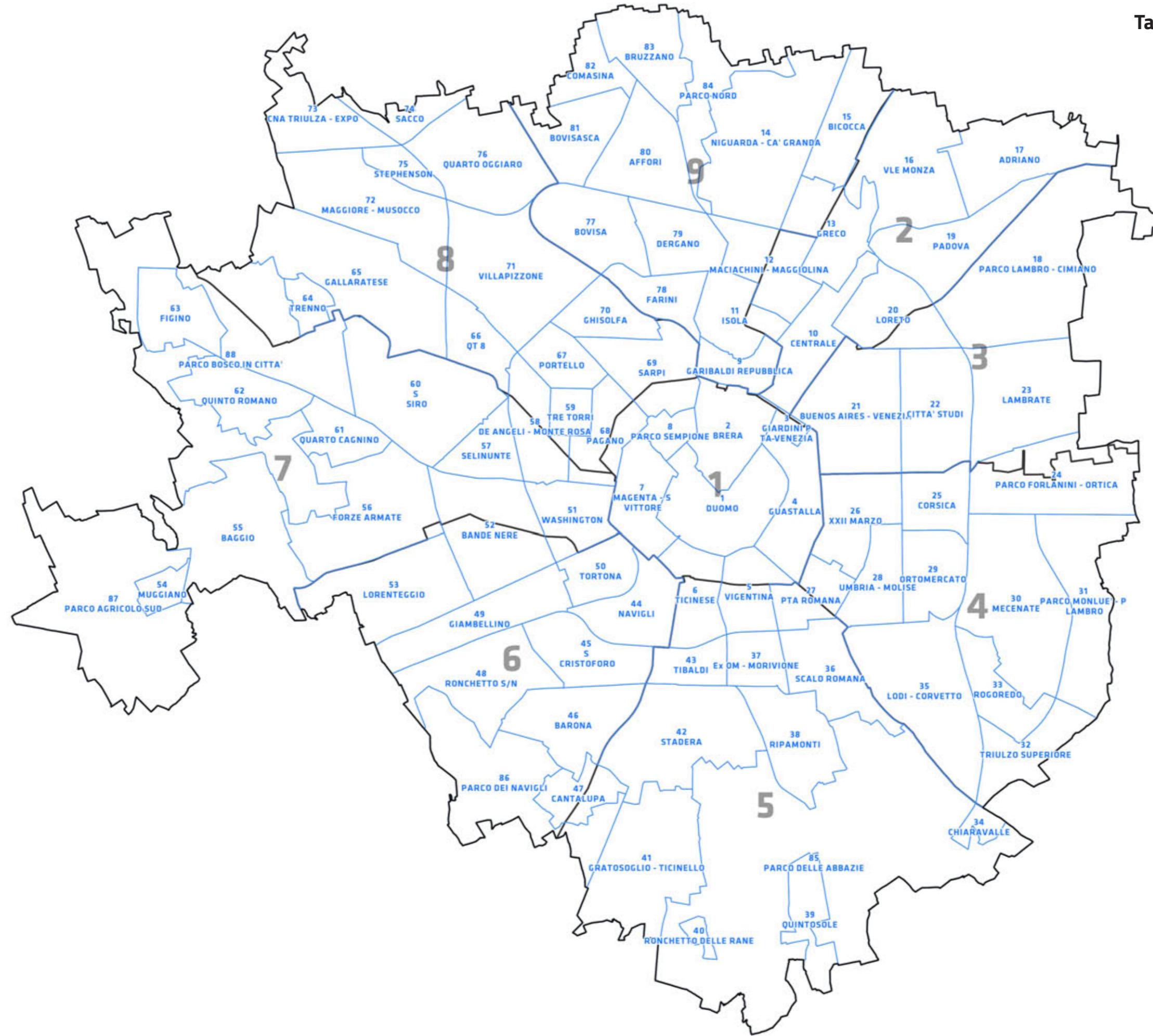
- 01. Duomo
- 02. Brera
- 03. Giardini Porta Venezia
- 04. Guastalla
- 05. Vigentina
- 06. Ticinese
- 07. Magenta- San Vittore
- 08. Parco Sempione
- 09. Garibaldi-Repubblica
- 10. Centrale
- 11. Isola
- 12. Maciachini-Maggiolina
- 13. Greco
- 14. Niguarda- Cà Granda
- 15. Bicocca
- 16. Viale Monza
- 17. Adriano
- 18. Parco Lambro -Cimiano
- 19. Padova
- 20. Loreto
- 21. Buenos Aires-Venezia
- 22. Città studi
- 23. Lambrate
- 24. Parco Forlanini-Ortica
- 25. Corsica
- 26. XXII Marzo
- 27. Porta Romana
- 28. Umbria Molise
- 29. Ortomercato
- 30. Mecenate
- 31. Parco Monluè-Ponte Lambro
- 32. Triulzo Superiore
- 33. Rogoredo
- 34. Chiaravalle
- 35. Lodi-Corvetto
- 36. Scalo Romana
- 37. Ex Om Morivione
- 38. Ripamonti
- 39. Quintosole
- 40. Ronchetto delle Rane
- 41. Gratosoglio-Ticinello
- 42. Stadera
- 43. Tibaldi
- 44. Navigli
- 45. San Cristoforo
- 46. Barona
- 47. Cantalupa
- 48. Ronchetto sul Naviglio
- 49. Giambellino
- 50. Tortona
- 51. Washington
- 52. Bande Nere
- 53. Lorenteggio
- 54. Muggiano
- 55. Baggio
- 56. Forze Armate
- 57. Selinunte
- 58. De Angeli-Monte Rosa
- 59. Tre Torri
- 60. San Siro
- 61. Quarto Cagnino
- 62. Quinto Romano
- 63. Figino
- 64. Trenno
- 65. Gallaratese
- 66. QT8
- 67. Portello
- 68. Pagano
- 69. Sarpi
- 70. Ghisolfa
- 71. Villapizzone
- 72. Maggiore – Musocco
- 73. Cascina Triulza-Expo
- 74. Sacco
- 75. Stephenson
- 76. Quarto Oggiano
- 77. Bovisa
- 78. Farini
- 79. Dergano
- 80. Affori
- 81. Bovisasca
- 82. Comasina
- 83. Bruzzano
- 84. Parco Nord
- 85. Parco delle Abbazie
- 86. Parco dei Navigli
- 87. Parco Agricolo Sud
- 88. Parco Bosco in città
- (12)Maciachini-Maggiolina
- (13) Greco
- (14) Niguarda- Cà Granda
- (15) Bicocca
- (16) Viale Monza
- (17) Adriano
- (18) Parco Lambro -Cimiano
- (19) Padova
- (20) Loreto
- (21) Buenos Aires-Venezia
- (22) Città studi
- (23) Lambrate
- (24) Parco Forlanini-Ortica
- (25) Corsica
- (26) XXII Marzo
- (27) Porta Romana
- (28) Umbria Molise
- (29) Ortomercato
- (30) Mecenate
- (31) Parco Monluè-Ponte Lambro
- (32) Triulzo Superiore
- (33) Rogoredo
- (34) Lodi-Corvetto
- (35) Scalo Romana
- (36) Ex Om Morivione
- (37) Ripamonti
- (38) Quintosole
- (39) Ronchetto delle Rane
- (40) Gratosoglio-Ticinello
- (41) Stadera
- (42) Tibaldi
- (43) Navigli
- (44) San Cristoforo
- (45) Barona
- (46) Cantalupa
- (47) Ronchetto sul Naviglio
- (48) Giambellino
- (49) Tortona
- (50) Washington
- (51) Bande Nere
- (52) Lorenteggio
- (53) Parco delle Abbazie
- (54) Parco dei Navigli
- (55) Parco Agricolo Sud
- (56) Parco Bosco in città
- (57) Selinunte
- (58) De Angeli-Monte Rosa
- (59) San Siro
- (60) Quarto Cagnino
- (61) Quinto Romano
- (62) Figino
- (63) Pagano
- (64) Parco Nord
- (65) Parco delle Abbazie
- (66) Parco dei Navigli
- (67) Parco Agricolo Sud
- (68) Parco Bosco in città

**Elenco schede NIL per i municipi**

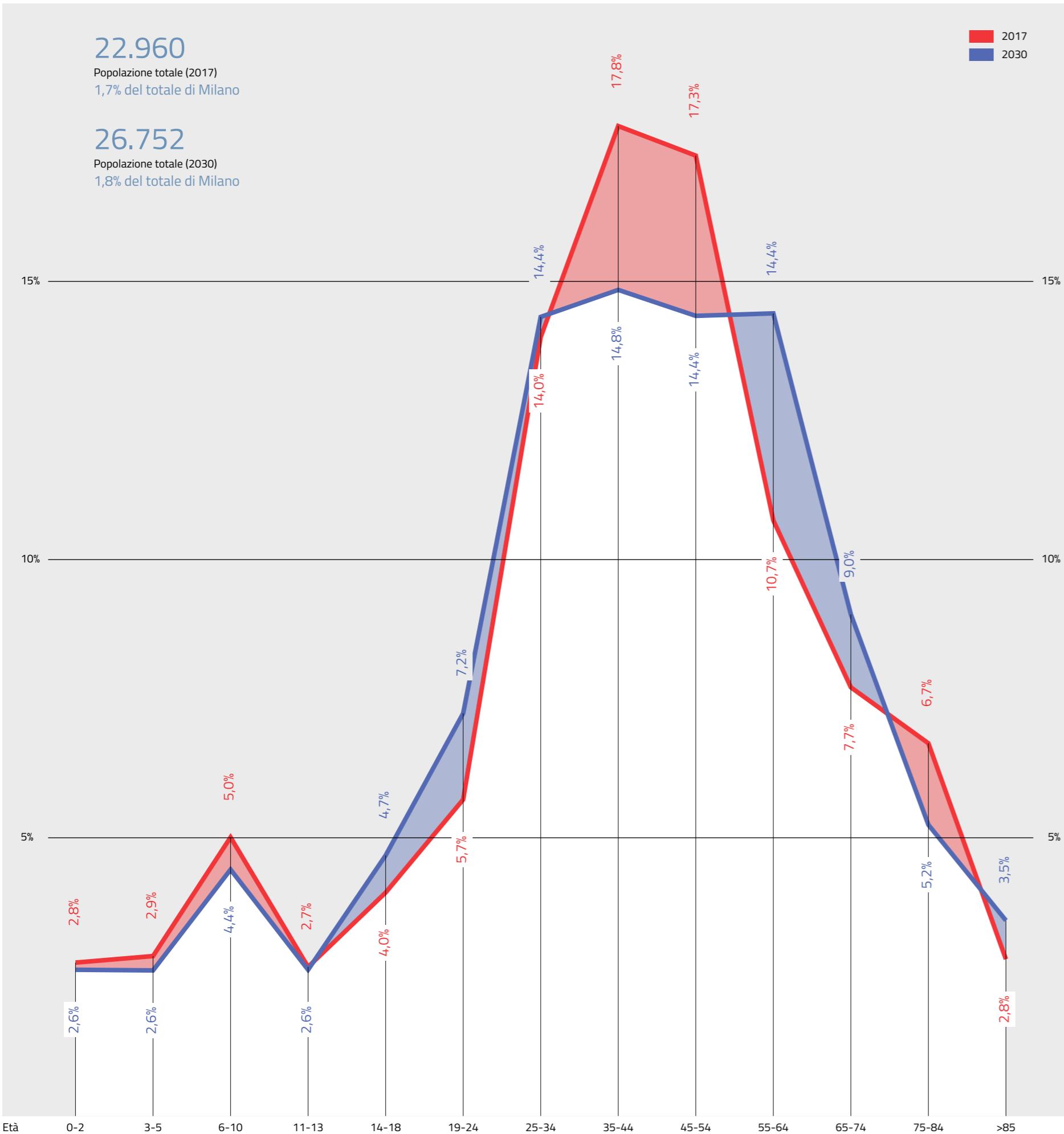
- | <b>Municipio 1</b>         | <b>Municipio 5</b>           | <b>Municipio 8</b>         |
|----------------------------|------------------------------|----------------------------|
| 1. Duomo                   | 5. Vigentina                 | 59.Tre Torri               |
| 2. Brera                   | 6. Ticinese                  | 64.Trenno                  |
| 3. Giardini Porta Venezia  | 36. Scalo Romana             | 65. Gallaratese            |
| 4. Guastalla               | 34. Chiaravalle              | 66. QT8                    |
| 7. Magenta- San Vittore    | 37. Ex Om Morivione          | 67. Portello               |
| 8. Parco Sempione          | 38. Ripamonti                | 68. Pagano                 |
| (5. Vigentina)             | 39. Quintosole               | 69. Sarpi                  |
| (6. Ticinese)              | 40. Ronchetto delle Rane     | 70. Ghisolfa               |
| (68. Pagano)               | 41. Gratosoglio-Ticinello    | 71. Villapizzone           |
| (69. Sarpi)                | 42. Stadera                  | 72. Maggiore – Musocco     |
|                            | 43. Tibaldi                  | 73. Cascina Triulza-Expo   |
|                            | 85. Parco delle Abbazie      | 74. Sacco                  |
|                            | 86. Parco dei Navigli        | 75. Stephenson             |
|                            | (47. Cantalupa)              | 76. Quarto Oggiano         |
|                            |                              | (88. Parco Bosco in città) |
| <b>Municipio 2</b>         | <b>Municipio 6</b>           | <b>Municipio 9</b>         |
| 10. Centrale               | 44. Navigli                  | 9. Garibaldi-Repubblica    |
| 16. Viale Monza            | 45. San Cristoforo           | 11. Isola                  |
| 17. Adriano                | 46. Barona                   | 14. Niguarda- Cà Granda    |
| 19. Padova                 | 47. Cantalupa                | 15. Bicocca                |
| (11. Isola)                | 48. Ronchetto sul Naviglio   | 77. Bovisa                 |
| (12)Maciachini-Maggiolina) | 49. Giambellino              | 78. Farini                 |
| (13) Greco)                | 50. Tortona                  | 79. Dergano                |
| (20. Loreto)               | 52. Bande Nere               | 80. Affori                 |
|                            | 53. Lorenteggio              | 81. Bovisasca              |
|                            | 22. Città studi              | 82. Comasina               |
|                            | 23. Lambrate                 | 83. Bruzzano               |
|                            | (20. Loreto)                 | 84. Parco Nord             |
|                            | (24) Parco Forlanini-Ortica) | (12)Maciachini-Maggiolina) |
| <b>Municipio 3</b>         | <b>Municipio 7</b>           | <b>Municipio 4</b>         |
| 18. Parco Lambro -Cimiano  | 51. Washington               | 25. Corsica                |
| 21. Buenos Aires-Venezia   | 54. Muggiano                 | 26. XXII Marzo             |
| 22. Città studi            | 55. Baggio                   | 28. Umbria Molise          |
| 23. Lambrate               | 56. Forze Armate             | 29. Ortomercato            |
| (20. Loreto)               | 57. Selinunte                | 30. Mecenate               |
|                            | 58. De Angeli-Monte Rosa     | 31. Parco Monluè-Ponte     |
|                            | 60. San Siro                 | Lambro                     |
|                            | 61. Quarto Cagnino           | 32. Triulzo Superiore      |
|                            | 62. Quinto Romano            | 33. Rogoredo               |
|                            | 63. Figino                   | 35. Lodi-Corvetto          |
|                            | 87. Parco Agricolo Sud       | (27. Porta Romana)         |
|                            | 88. Parco Bosco in città     |                            |
|                            | (68. Pagano)                 |                            |

I NIL tra parentesi ricadono in più di una Zona di Decentrato.

## Tavole d'inquadramento



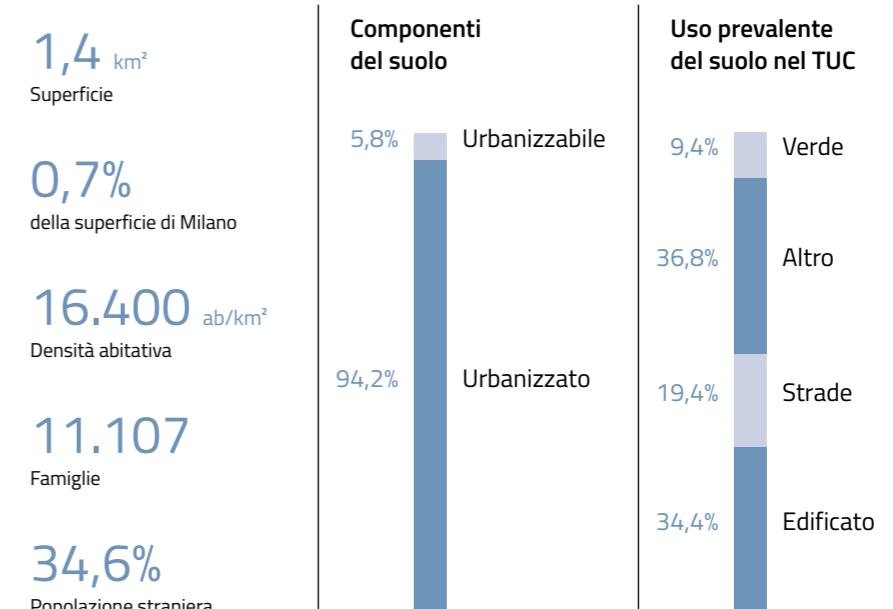
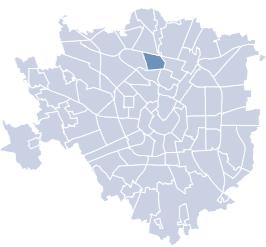




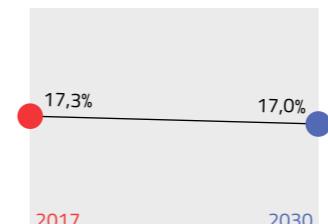
**NIL 79**

**Dergano**

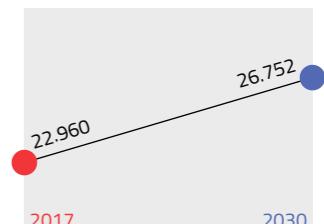
**Dati socio-demografici**



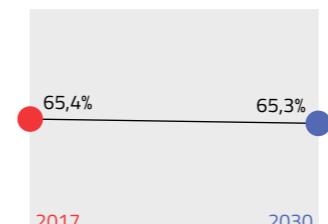
**Giovani (da 0 a 18 anni)**



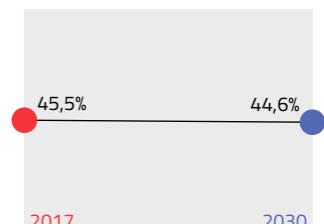
**Residenti**



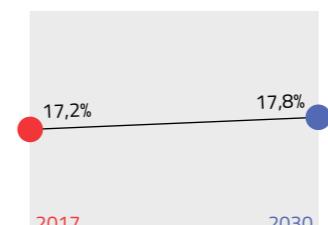
**Adulti (da 19 a 64 anni)**



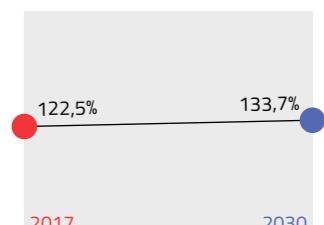
**Indice di dipendenza strutturale**



**Anziani (oltre 65 anni)**



**Indice di vecchiaia**



Rapporto tra popolazione da 0 a 14 anni e oltre 65 anni / da 15 a 64 anni

Rapporto tra la popolazione oltre 64 anni / da 0 a 14 anni

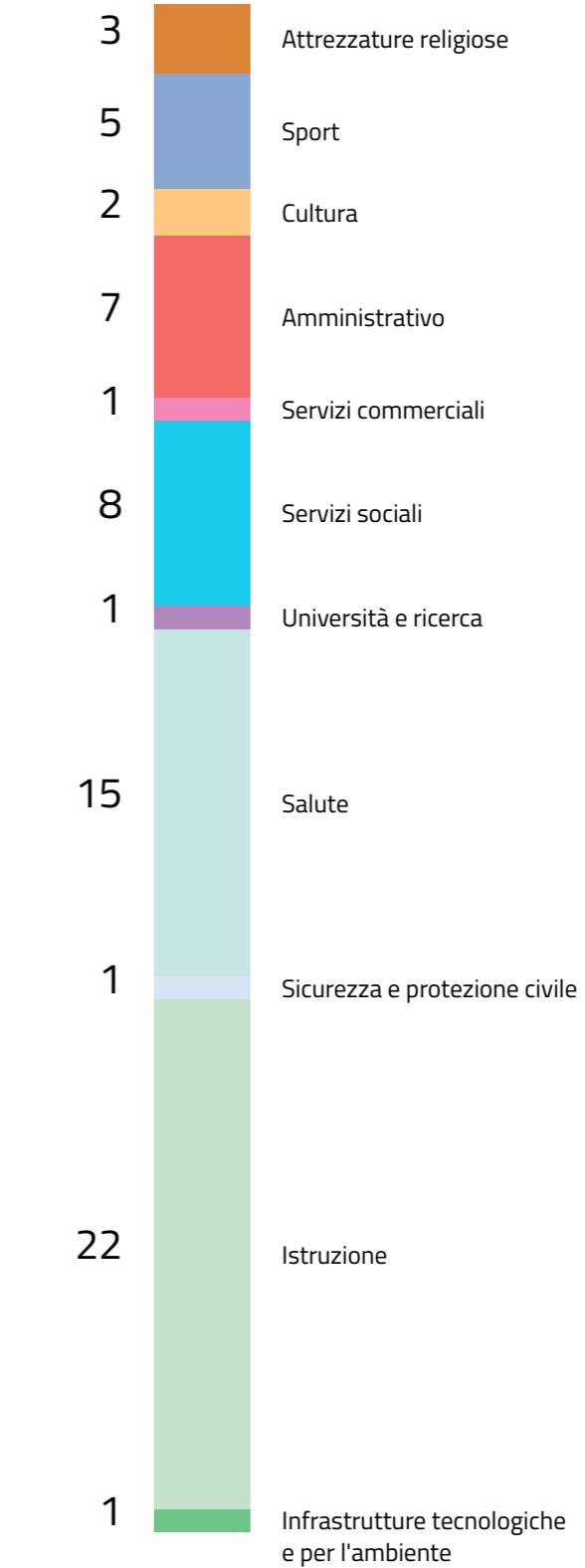


**NIL 79**

**Dergano**

**Dotazione dei servizi esistenti**

**SERVIZI ESISTENTI**



**140.749 m<sup>2</sup>**  
Area a servizi

**10,1%**  
Superficie NIL

**6,1 mq/ab**  
Densità



**NIL 79**

## Dergano

### Il sistema del verde e delle acque

#### VERDE ESISTENTE

127.384  $\text{m}^2$

Verde complessivo

95  $\text{m}^2$

Orti urbani

108.387  $\text{m}^2$

Verde urbano

108.387  $\text{m}^2$

Aree permeabili  
della rete di mobilità

#### VERDE PREVISTO

Verde urbano esistente

Verde esistente

Alberi monumentali

Aree destinate all'agricoltura

Parco Regionale

Aree boscate

Giardini condivisi

Orti urbani

Verde di nuova previsione

Nuovi boschi

Nuovi parchi urbani

Piantumazioni previste

Proposta perimetro PASM

PLIS Media Valle del Lambro

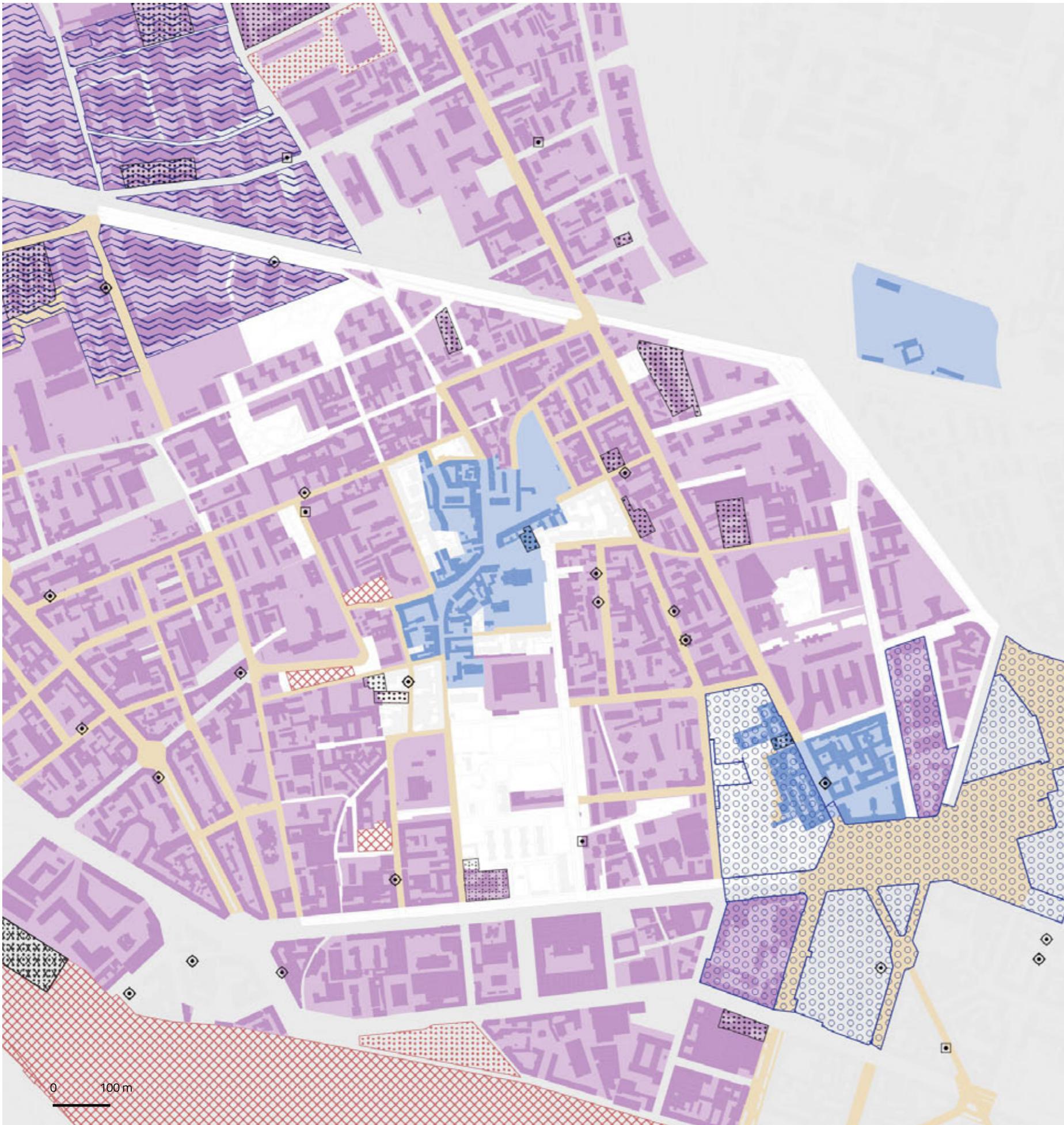
Proposta PLIS Martesana

Parco Argicolo Ticinello

Tracciato riapertura Navigli

Reticolo idrico

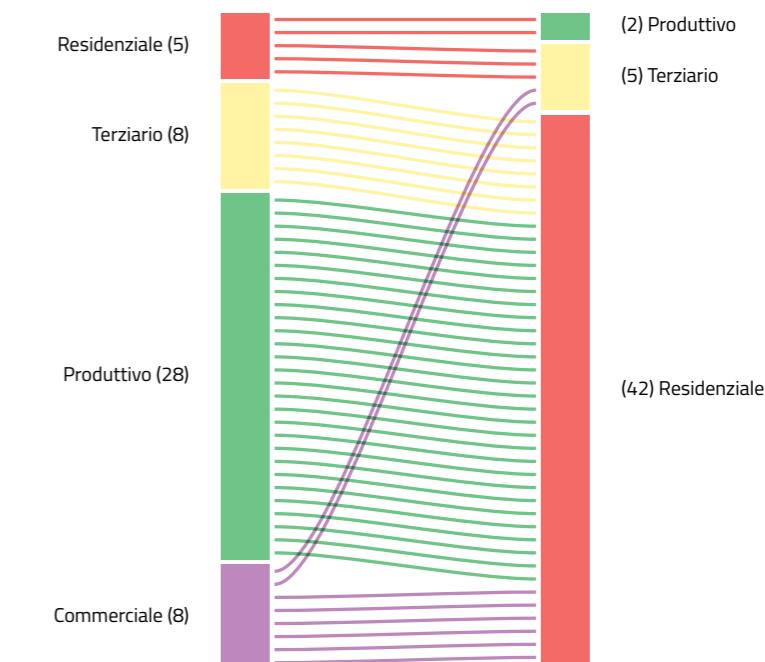
Progetto riapertura Navigli



## NIL 79 Dergano

Rigenerazione e trasformazione

### DESTINAZIONI E CAMBI D'USO



- Piazze
- Grandi Funzioni Urbane
- Nodi di interscambio
- Nuclei Storici Esterne
- Rigenerazione Ambientale
- ARU
- Spazi a vocazione pedonale
- Norma Transitoria (Non Attuata)
- Patrimonio edilizio dismesso comunale
- Patrimonio edilizio dismesso privato
- PA
- Comunicazione Inizio Lavori Asseverata
- △ Permesso di Costruire Convenzionato
- Segnalazione Certificata di Inizio Attività
- ◇ Permesso di costruire



NIL 79

## Dergano

## Opere pubbliche

## 19 interventi

ID	Tipologia	Descrizione	Stato
30	Scuola	<b>Scuola crespi</b>	Ristrutturazione
752	Ambiente	<b>Area verde besozzi caianello</b>	In corso di attuazione
754	Viabilità	<b>Riqualificazione via Butti</b>	In corso di attuazione
839	Ambiente	<b>Giardino via Besozzi</b>	In corso di attuazione
924	Viabilità	<b>Marciapiede via Caianello</b>	In corso di attuazione
925	Viabilità	<b>Riqualificazione via Besozzi</b>	In corso di attuazione
926	Viabilità	<b>Riqualificazione via Pietramellara</b>	In corso di attuazione
927	Viabilità	<b>Riqualificazione via Pantaleoni</b>	In corso di attuazione
1252	Ambiente	<b>Area verde Besozzi Caianello</b>	In corso di attuazione

Opere attuate: 646, 647, 648, 675, 775, 776, 1147, 1148, 1149, 1150

## 10 interventi

1 progetto

• progetto  
Manutenzione, recupero,  
restauro, riqualificazione,  
ristrutturazione

### Settore di intervento

-  Ambiente
  -  Edifici pubblici
  -  Luoghi di culto
  -  Mobilità
  -  Piazze
  -  Istruzione e biblioteche

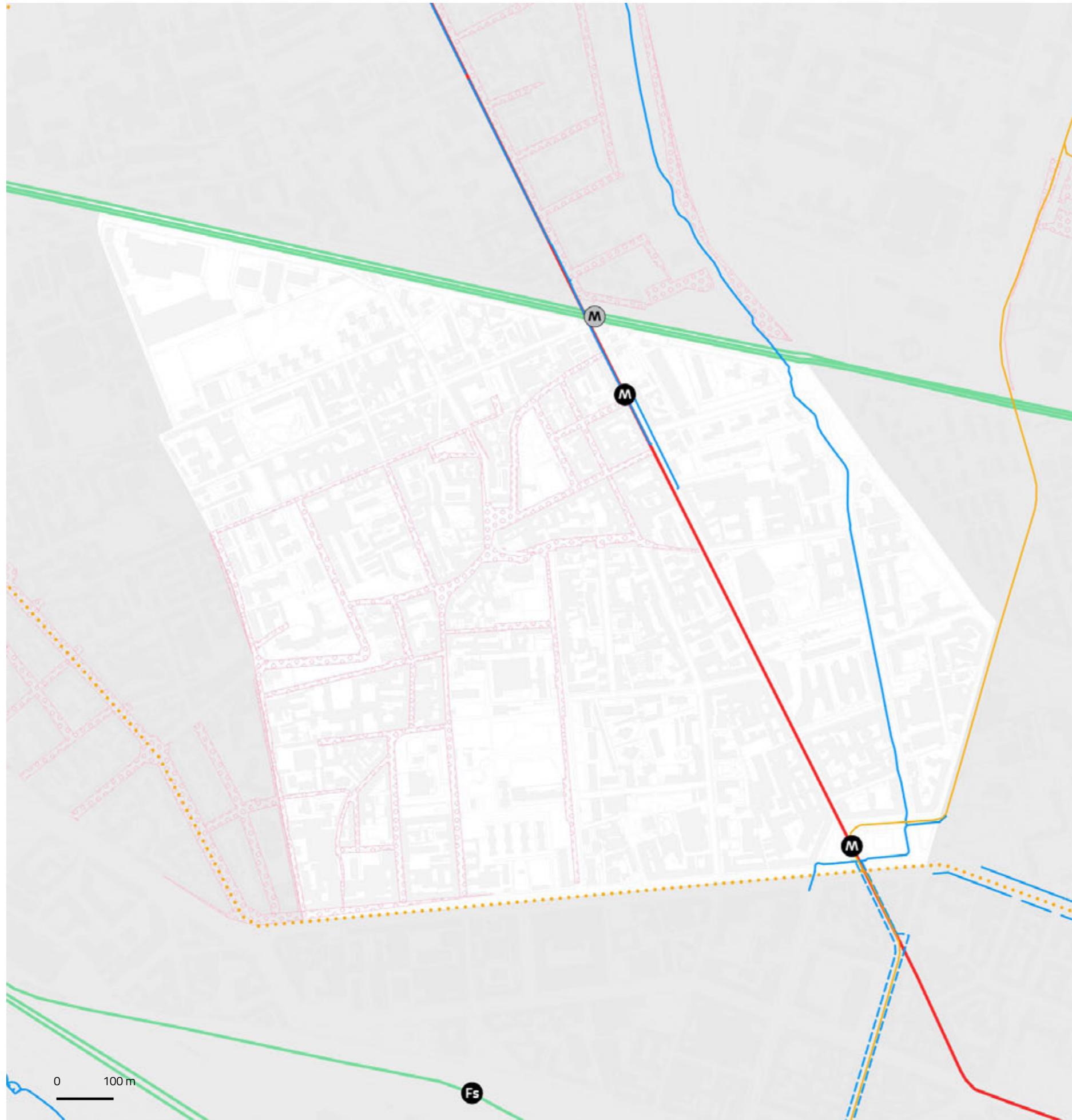
## 8 interventi in corso di attuazione

## Interventi

## Stato di attuazione

- Attuato
  - In corso
  - Programmato





## NIL 79

### Dergano

#### Mobilità e Accessibilità

	Fermate rete metropolitana	Fermate rete ferroviaria	Rete ciclopedenale
In esercizio	2	0	1.685 m <sup>2</sup>
In progetto (medio termine)	0	0	31 m <sup>2</sup>
In programma (lungo termine)	0	1	0 m <sup>2</sup>
			0 stazioni Bike sharing

0 m<sup>2</sup>  
Aree pedonali esistenti      0 m<sup>2</sup>  
Zone 30 esistenti      938.174 m<sup>2</sup>  
Ambiti ad alta accessibilità

0 m<sup>2</sup>  
Aree pedonali previste      76.561 m<sup>2</sup>  
Zone 30 previste      69,0%  
Ambiti ad alta accessibilità in relazione alla superficie del NIL

4 aree  
0 m<sup>2</sup>  
Parcheggi pubblici

**Rete metropolitana**  
—●— In esercizio  
-●- In progetto  
...●... In programma

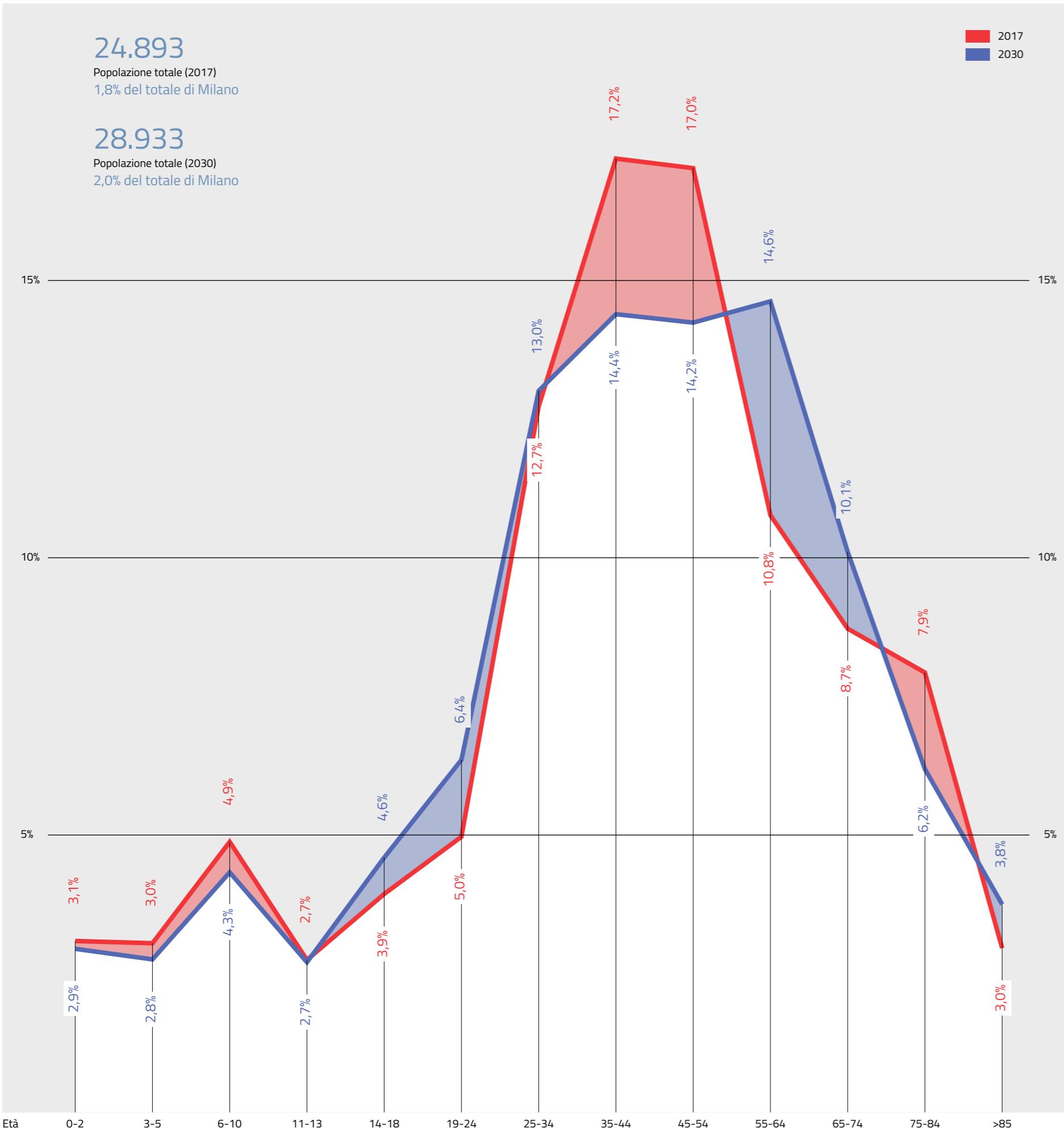
**Rete ferroviaria**  
—●— In esercizio  
-●- In progetto  
...●... In programma

**Rete tramviaria**  
—●— In esercizio  
-●- In progetto  
...●... In programma

**Rete ciclopedenale**  
—●— In esercizio  
-●- In progetto  
...●... In programma

**Area pedonali**  
■ Esistenti  
□ Previste

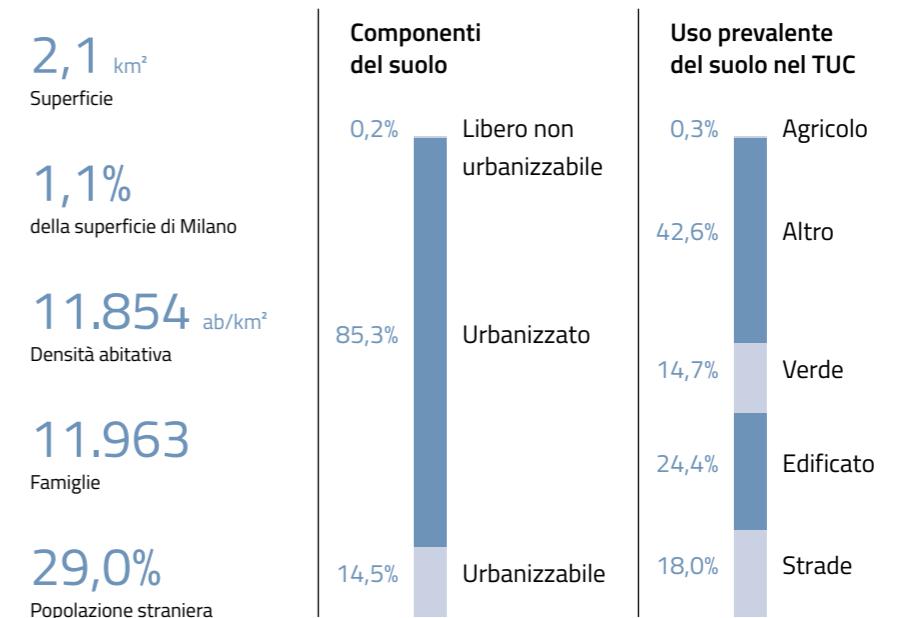
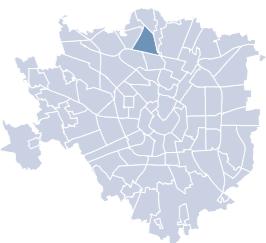
**Zone 30**  
■ Esistenti  
□ Previste



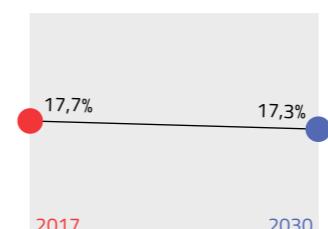
## NIL 80

### Affori

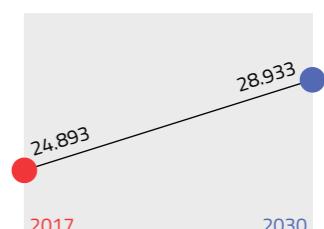
#### Dati socio-demografici



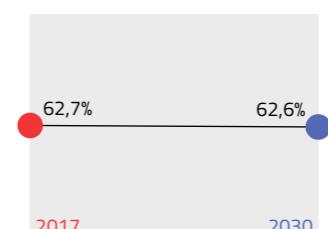
#### Giovani (da 0 a 18 anni)



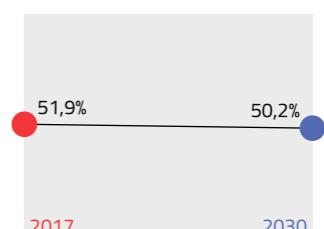
#### Residenti



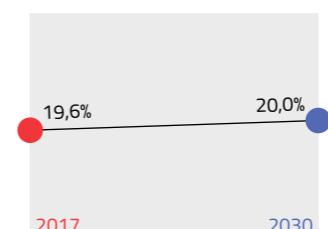
#### Adulti (da 19 a 64 anni)



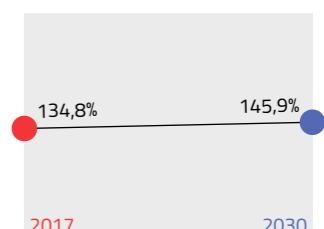
#### Indice di dipendenza strutturale



#### Anziani (oltre 65 anni)

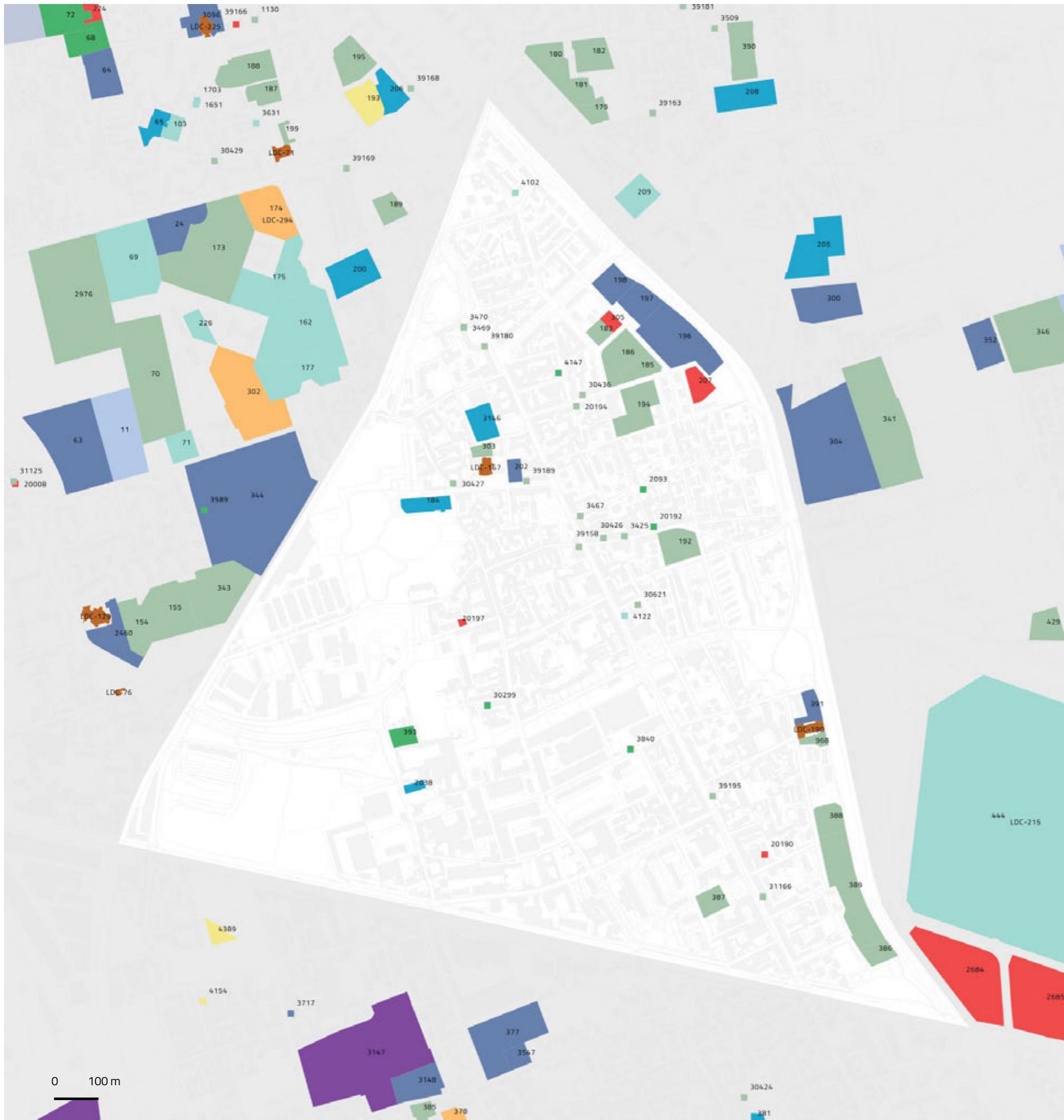


#### Indice di vecchiaia



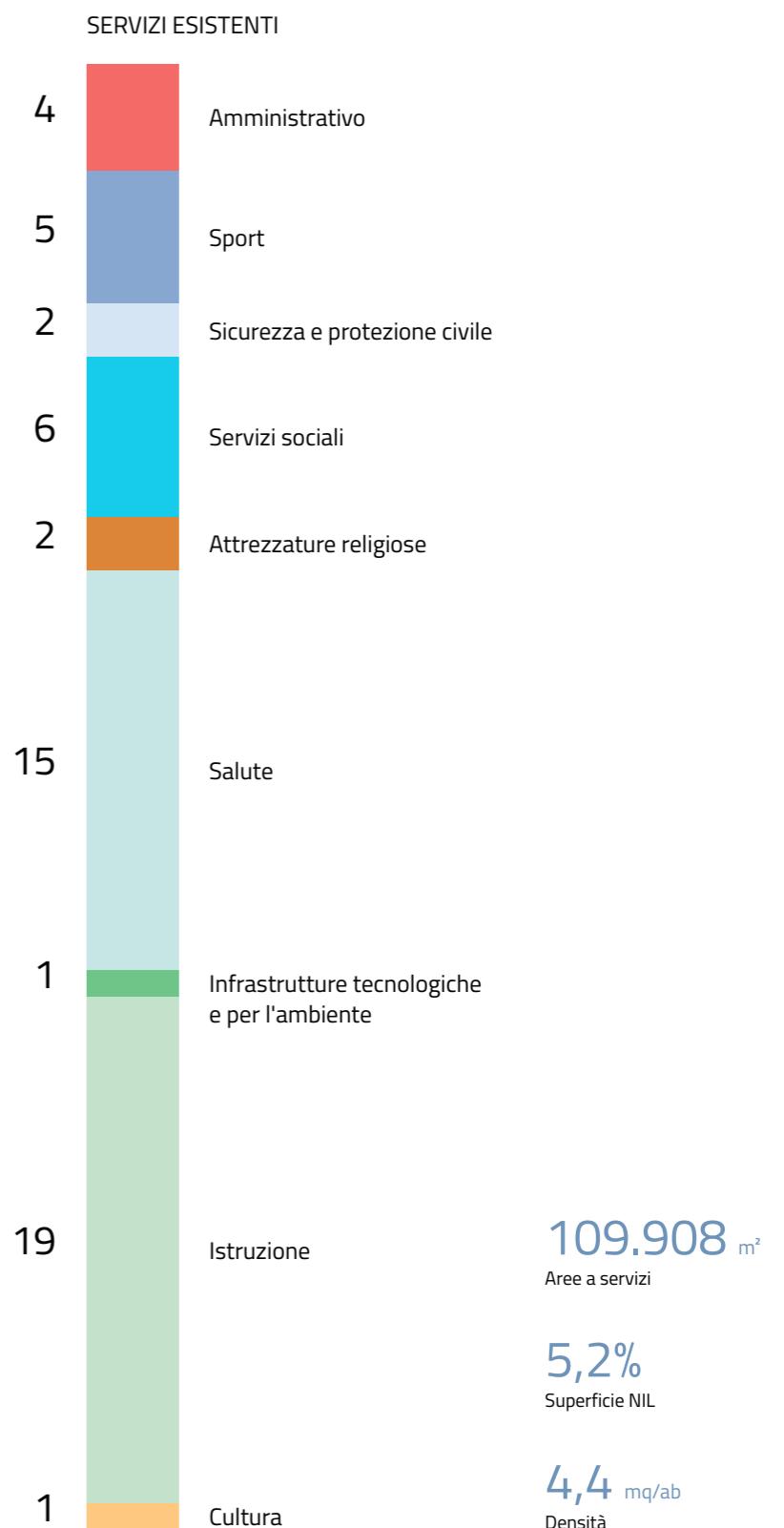
Rapporto tra popolazione da 0 a 14 anni e oltre 65 anni / da 15 a 64 anni

Rapporto tra la popolazione oltre 64 anni / da 0 a 14 anni



## NIL 80 Affori

## Dotazione dei servizi esistenti

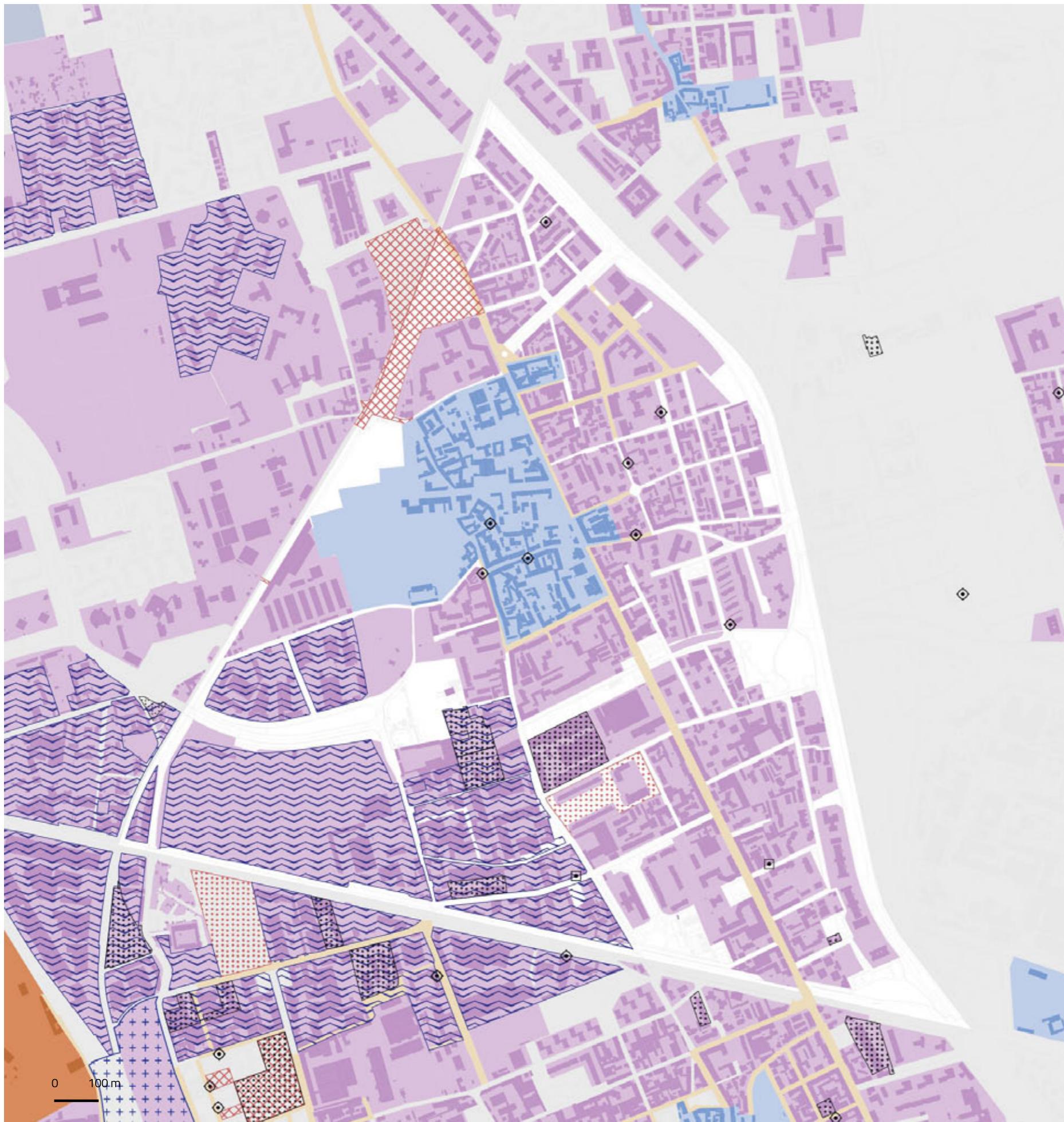




**NIL 80**

**Affori**

**Il sistema del verde e delle acque**



NIL 80

## Affori

### Rigenerazione e trasformazione

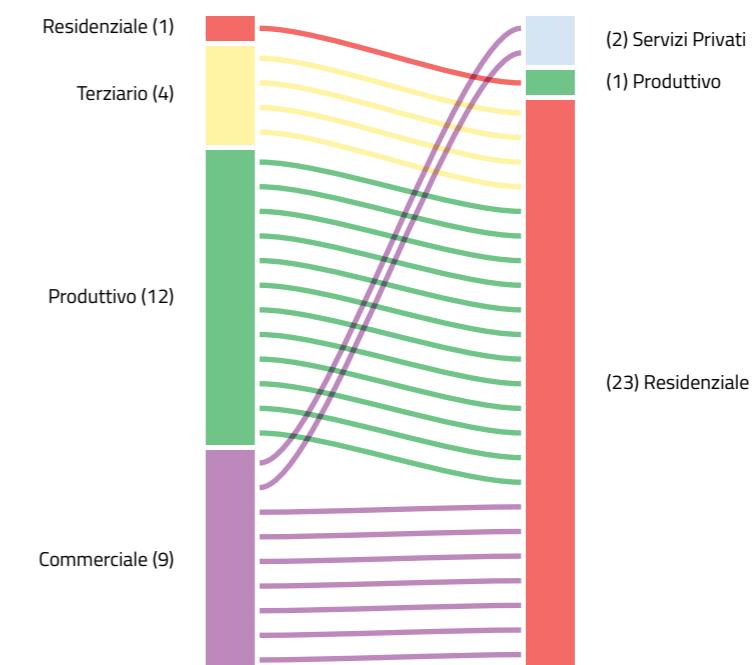
AREE SOTTOPOSTE A NORMA TRANSITORIA – IN ATTUAZIONE

23.010,3 m<sup>2</sup>

Arene a verde

100,0% – 23.010,3 m<sup>2</sup> urbano

DESTINAZIONI E CAMBI D'USO



- Piazze
- Grandi Funzioni Urbane
- Nodi di interscambio
- Nuclei Storici Esteri
- Rigenerazione Ambientale
- ARU
- Spazi a vocazione pedonale
- Norma Transitoria (Non Attuata)
- Patrimonio edilizio dismesso comunale
- Patrimonio edilizio dismesso privato
- PA
- Comunicazione Inizio Lavori Asseverata
- Permesso di Costruire Convenzionato
- Segnalazione Certificata di Inizio Attività
- Permesso di costruire

## Opere pubbliche

## 21 interventi

ID	Tipologia	Descrizione	Stato
44	Mobilità	Realizzazione di nuova passerella ciclo-pedonale	Nuova costruzione
110	Scuola	Bonifica e demolizione, ricostruzione plesso scolastico	Manutenzione
705	Piazza	Piazza ribassata est	Programmato
711	Ambiente	Ampliamento parco villa litta	Programmato
712	Viabilità	Parcheggi	Programmato
713	Viabilità	Riqualificazione via Moneta	Programmato
862	Luogo di culto	Cappella	Programmato
961	Ambiente	Area verde	Programmato
962	Ambiente	Area verde	Programmato
1018	Ambiente	Area verde	Programmato
1021	Viabilità	Parcheggi	Programmato
1177	Mobilità dolce	Percorso pedonale	In corso di attuazione
1178	Viabilità	Marcia piede via Moneta	In corso di attuazione
1180	Viabilità	Sottoservizi	Programmato
1181	Viabilità	Marcia piede via Cialdini	Programmato
1182	Viabilità	Riqualificazione via Cialdini	Programmato
Opere attuate:		708, 776, 920, 1013, 1016	

Opere attuate:

708, 776, 920, 1013, 1016

## 5 interventi

attuati

## 1 progetto

Completamento,  
nuova costruzione

## 2 interventi

in corso di attuazione

## 1 progetto

Manutenzione, recupero,  
restauro, riqualificazione,  
ristrutturazione

## 12 interventi

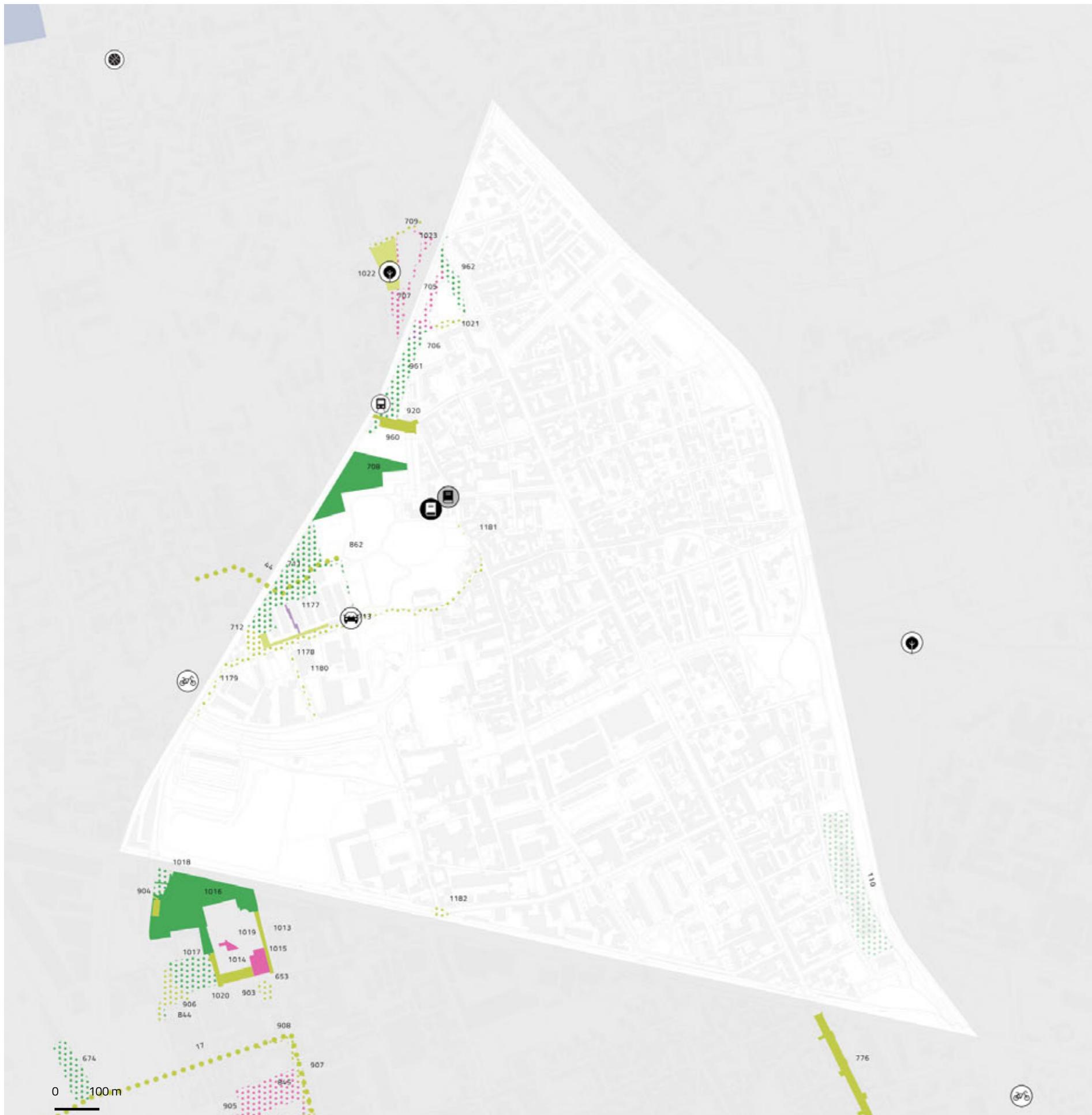
programmati

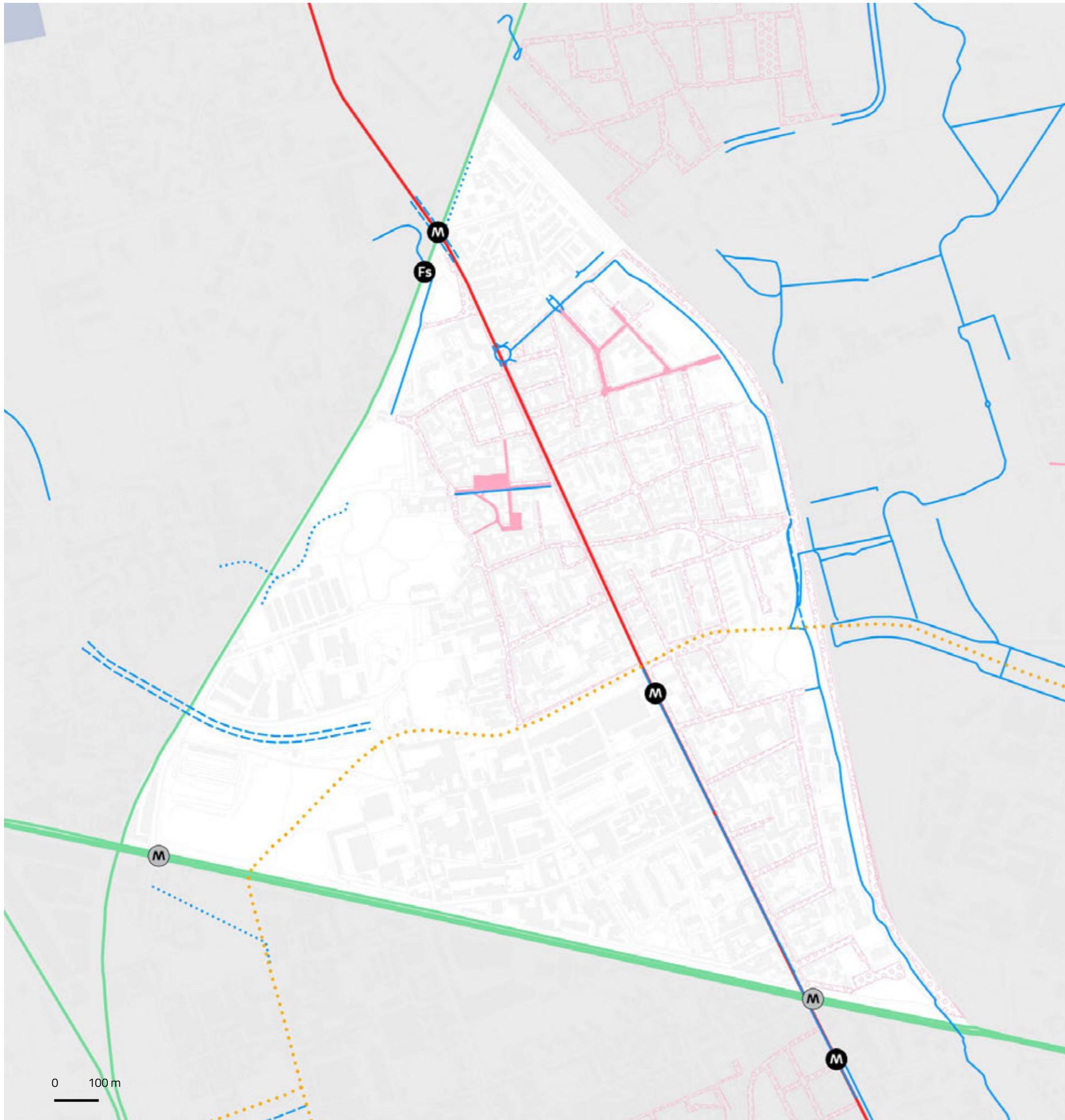
## Settore di intervento

- Ⓐ Ambiente
- Ⓑ Servizi abitativi
- Ⓑ Edifici pubblici
- Ⓑ Luoghi di culto
- Ⓑ Mobilità
- Ⓑ Piazze
- Ⓑ Istruzione e biblioteche
- Ⓐ Teatri e musei
- Ⓐ Sport
- Ⓐ Trasporto pubblico
- Ⓐ Viabilità

## Stato di attuazione

- █ Attuato
- █ In corso
- █ Programmato





## NIL 80

### Affori

#### Mobilità e Accessibilità

	Fermate rete metropolitana	Fermate rete ferroviaria	Rete ciclopedenale
In esercizio	1	1	4.326 m <sup>2</sup>
In progetto (medio termine)	0	0	1.332 m <sup>2</sup>
In programma (lungo termine)	0	0	537 m <sup>2</sup>
Bike sharing	0	0	0 stazioni

0 m <sup>2</sup> Aree pedonali esistenti	14.097 m <sup>2</sup> Zone 30 esistenti	1.378.294 m <sup>2</sup> Ambiti ad alta accessibilità
0 m <sup>2</sup> Aree pedonali previste	182.889 m <sup>2</sup> Zone 30 previste	66,5% Ambiti ad alta accessibilità in relazione alla superficie del NIL
2 aree 2.750 m <sup>2</sup> Parcheggi pubblici		

**Rete metropolitana**  
—●— In esercizio  
—●— In progetto  
—●— In programma

**Rete ferroviaria**  
—●— In esercizio  
—●— In progetto  
—●— In programma

**Rete tramviaria**  
—●— In esercizio  
—●— In progetto  
—●— In programma

**Rete ciclopedenale**  
—●— In esercizio  
—●— In progetto  
—●— In programma

**Area pedonali**  
■ Esistenti  
□ Previste

**Zone 30**  
■ Esistenti  
□ Previste