

Piano dei Servizi

Schede dei Nuclei di Identità Locale

Dal NIL 67 al NIL 88

Nuclei di Identita’ Locale (NIL)

Guida alla lettura delle schede

Le schede NIL rappresentano un vero e proprio atlante territoriale, strumento di verifica e consultazione per la programmazione dei servizi, ma soprattutto di conoscenza dei quartieri che compongono le diverse realtà locali, evidenziando caratteristiche uniche e differenti per ogni nucleo. Tale fine è perseguito attraverso l’organizzazione dei contenuti e della loro rappresentazione grafica, ma soprattutto attraverso l’operatività, restituendo in un sistema informativo, in costante aggiornamento, una struttura dinamica: i dati sono raccolti in un’unica tabella che restituisce, mediante stringhe elaborate in linguaggio html, i contenuti delle schede relazionati agli altri documenti del Piano. Si configurano dunque come strumento aperto e flessibile, i cui contenuti sono facilmente relazionabili tra loro per rispondere, con eventuali ulteriori approfondimenti tematici, a diverse finalità di analisi per meglio orientare lo sviluppo locale.

In particolare, le schede NIL, come strumento analitico-progettuale, restituiscono in modo sintetico le componenti socio-demografiche e territoriali.

Composte da sei sezioni tematiche, esprimono i fenomeni territoriali rappresentativi della dinamicità locale presente. Le schede NIL raccolgono dati provenienti da fonti eterogenee anagrafiche e censuarie, relazionate mediante elaborazioni con i dati di tipo geografico territoriale.

La sezione iniziale rappresenta in modo sintetico la struttura della popolazione residente attraverso l’articolazione di indicatori descrittivi della realtà locale, allo stato di fatto e previsionale, ove possibile, al fine di prospettare l’evoluzione demografica attesa. I dati demografici sono, inoltre, confrontati con i tessuti urbani coinvolti al fine di evidenziarne l’impatto territoriale. I principali indicatori della struttura demografica riguardano la struttura della popolazione per classi di età, i gruppi sociali prevalenti e i trend di crescita.

L’offerta di servizi è rappresentata nella seconda sezione, strutturata mediante una rappresentazione cartografica della distribuzione spaziale dei servizi presenti, le cui quantità vengono esplicitate sia in termini dimensionali che grafici, restituendo in formato percentuale la dotazione di ogni categoria di servizio rispetto alla totalità dell’offerta di servizi del NIL. Le quantità di servizi tengono in considerazione sia i servizi areali (quelli che interessano tutta la pertinenza di un’area o edificio) sia i servizi puntuali (quelli che interessano solo porzioni di edificio). La quantificazione in mq di servizi è calcolata solo sulla quantificazione dei servizi areali. Da tenere in considerazione nel calcolo del numero di servizi presente nel NIL che, nel caso di aree su cui insistono più servizi compresenti, i cosiddetti servizi “sussidiari” di un servizio “principale” vengono contati nella quantità di servizi ma non concorrono al calcolo dei mq di servizi.

Nella sezione successiva viene rappresentato il sistema del verde e delle acque, attraverso l’articolazione delle varie componenti dello spazio aperto esistente e di previsione. La scheda rappresenta la lettura del rapporto tra componente ambientale ed il costruito.

La quarta sezione riporta le reti infrastrutturali, individua gli ambiti definiti ad alta accessibilità e le aree pedonali. Attraverso gli indicatori è possibile valutare il livello di accessibilità e fruibilità degli spazi.

Nelle quinta sezione viene esplicitata la propensione al cambiamento attraverso l’individuazione delle trasformazioni in corso sotto l’aspetto urbanistico ed edilizio. Grazie ai contenuti è possibile avere un monitoraggio della rigenerazione in atto ed attesa.

Nell’ultima sezione vengono riportate le previsioni delle opere pubbliche di iniziativa privata ed in programmazione dell’Amministrazione, specificando le tipologie di intervento e lo stato di attuazione. La relazione con il Piano Triennale delle Opere Pubbliche rende concreto e aggiornabile in forma dinamica lo stato di attuazione delle previsioni di servizi e delle infrastrutture in generale, consentendo una relazione diretta con il principale strumento di programmazione della città pubblica

In chiusura vengono elencati i servizi distinti tra quelli che sono disciplinati dal Piano dei Servizi e quelli privati, articolati nelle diverse categorie e tipologie individuate dal Catalogo dei Servizi, le infrastrutture tecnologiche e per l’ambiente e i luoghi di culto disciplinati dal Piano per le Attrezzature Religiose.

Elenco schede NIL

01. Duomo

02. Brera

03. Giardini Porta Venezia

04. Guastalla

05. Vigentina

06. Ticinese

07. Magenta- San Vittore

08. Parco Sempione

09. Garibaldi-Repubblica

10. Centrale

11. Isola

12. Maciachini-Maggiolina

13. Greco

14. Niguarda- Cà Granda

15. Bicocca

16. Viale Monza

17. Adriano

18. Parco Lambro -Cimiano

19. Padova

20. Loreto

21. Buenos Aires-Venezia

22. Città studi

23. Lambrate

24. Parco Forlanini-Ortica

25. Corsica

26. XXII Marzo

27. Porta Romana

28. Umbria Molise

29. Ortomercato

30. Mecenate

31. Parco Monluè-Ponte Lambro

32. Triulzo Superiore

33. Rogoredo

34. Chiaravalle

35. Lodi-Corvetto

36. Scalo Romana

37. Ex Om Morivione

38. Ripamonti

39. Quintosole

40. Ronchetto delle Rane

41. Gratosoglio-Ticinello

42. Stadera

43. Tibaldi

44. Navigli

45. San Cristoforo

46. Barona

47. Cantalupa

48. Ronchetto sul Naviglio

49. Giambellino

50. Tortona

51. Washington

52. Bande Nere

53. Lorenteggio
54. Muggiano

55. Baggio

56. Forze Armate

57. Selinunte

58. De Angeli-Monte Rosa

59. Tre Torri

60. San Siro

61. Quarto Cagnino

62. Quinto Romano

63. Figino

64. Trenno

65. Gallaratese

66. QT8

67. Portello

68. Pagano

69. Sarpi

70. Ghisolfi

71. Villapizzone

72. Maggiore – Musocco

73. Cascina Triulza-Expo

74. Sacco

75. Stephenson

76. Quarto Oggiaro

77. Bovisa

78. Farini

79. Dergano

80. Affori

81. Bovisasca

82. Comasina

83. Bruzzano

84. Parco Nord

85. Parco delle Abbazie

86. Parco dei Navigli

87. Parco Agricolo Sud

88. Parco Bosco in città

Elenco schede NIL per i municipi

- Municipio 1**

1. Duomo

2. Brera

3. Giardini Porta Venezia

4. Guastalla

7. Magenta- San Vittore

8. Parco Sempione

(5. Vigentina)

(6. Ticinese)

(68. Pagano)

(69. Sarpi)

Municipio 2

10. Centrale

16. Viale Monza

17. Adriano

19. Padova

(11. Isola)

(12.Maciachini-Maggiolina)

(13. Greco)

(20. Loreto)

Municipio 3

18. Parco Lambro -Cimiano

21. Buenos Aires-Venezia

22. Città studi

23. Lambrate

(20. Loreto)

(24. Parco Forlanini-Ortica)

Municipio 4

25. Corsica

26. XXII Marzo

28. Umbria Molise

29. Ortomercato

30. Mecenate

31. Parco Monluè-Ponte Lambro

32. Triulzo Superiore

33. Rogoredo

35. Lodi-Corvetto

(27. Porta Romana)

Municipio 5

5. Vigentina

6. Ticinese

36. Scalo Romana

34. Chiaravalle

37. Ex Om Morivione

38. Ripamonti

39. Quintosole

40. Ronchetto delle Rane

41. Gratosoglio-Ticinello

42. Stadera

43. Tibaldi

85. Parco delle Abbazie

86. Parco dei Navigli

(47. Cantalupa)

Municipio 6

44. Navigli

45. San Cristoforo

46. Barona

47. Cantalupa

48. Ronchetto sul Naviglio

49. Giambellino

50. Tortona

52. Bande Nere

53. Lorenteggio

86. Parco dei Navigli

(51. Washington)

Municipio 7

51. Washington

54. Muggiano

55. Baggio

56. Forze Armate

57. Selinunte

58. De Angeli-Monte Rosa

60. San Siro

61. Quarto Cagnino

62. Quinto Romano

63. Figino

87. Parco Agricolo Sud

88. Parco Bosco in città

(68. Pagano)
- Municipio 8**

59.Tre Torri

64.Trenno

65. Gallaratese

66. QT8

67. Portello

68. Pagano

69. Sarpi

70. Ghisolfi

71. Villapizzone

72. Maggiore – Musocco

73. Cascina Triulza-Expo

74. Sacco

75. Stephenson

76. Quarto Oggiaro

(88.Parco Bosco in città)

Municipio 9

9. Garibaldi-Repubblica

11. Isola

14. Niguarda- Cà Granda

15. Bicocca

77. Bovisa

78. Farini

79. Dergano

80. Affori

81. Bovisasca

82. Comasina

83. Bruzzano

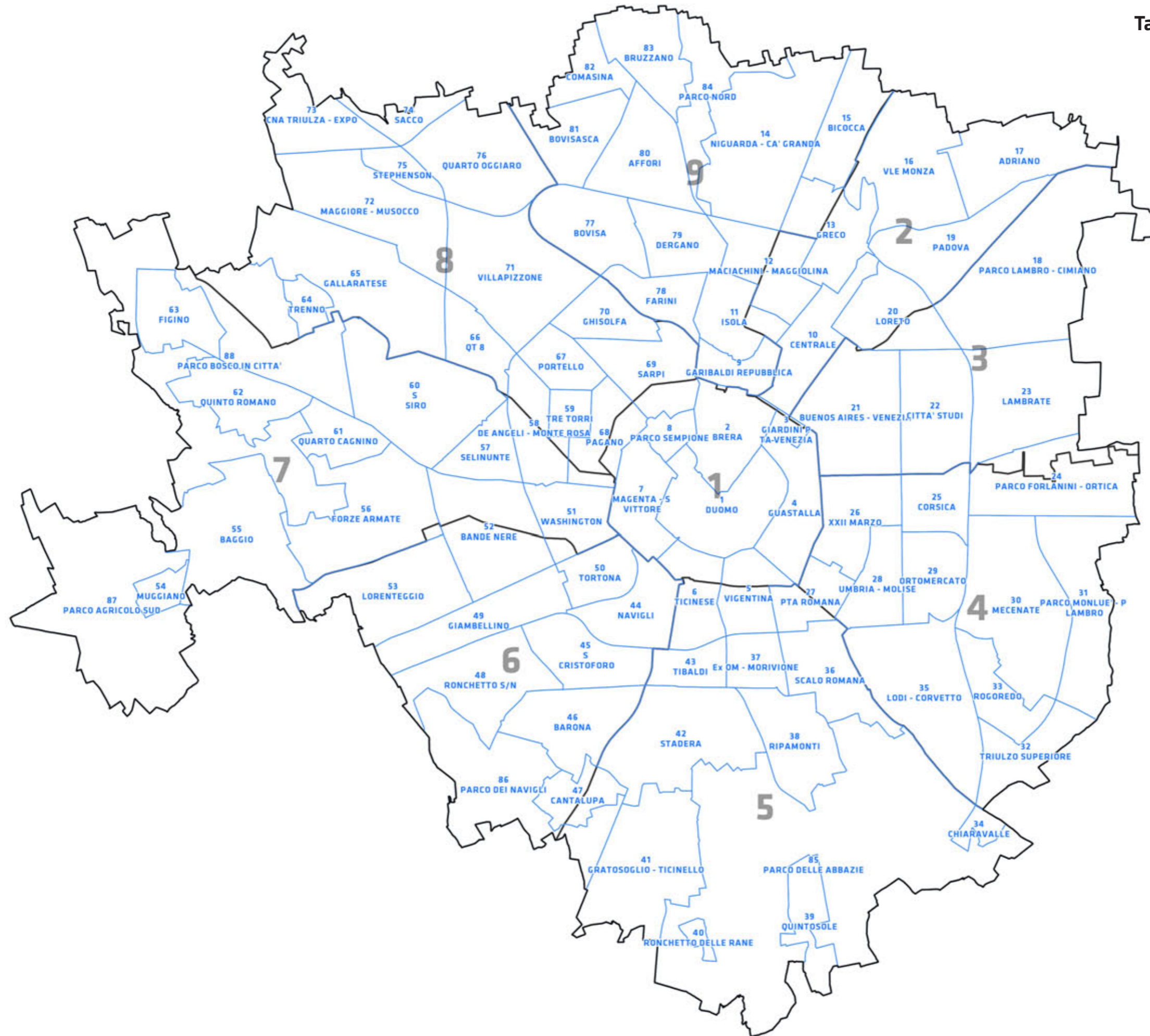
84. Parco Nord

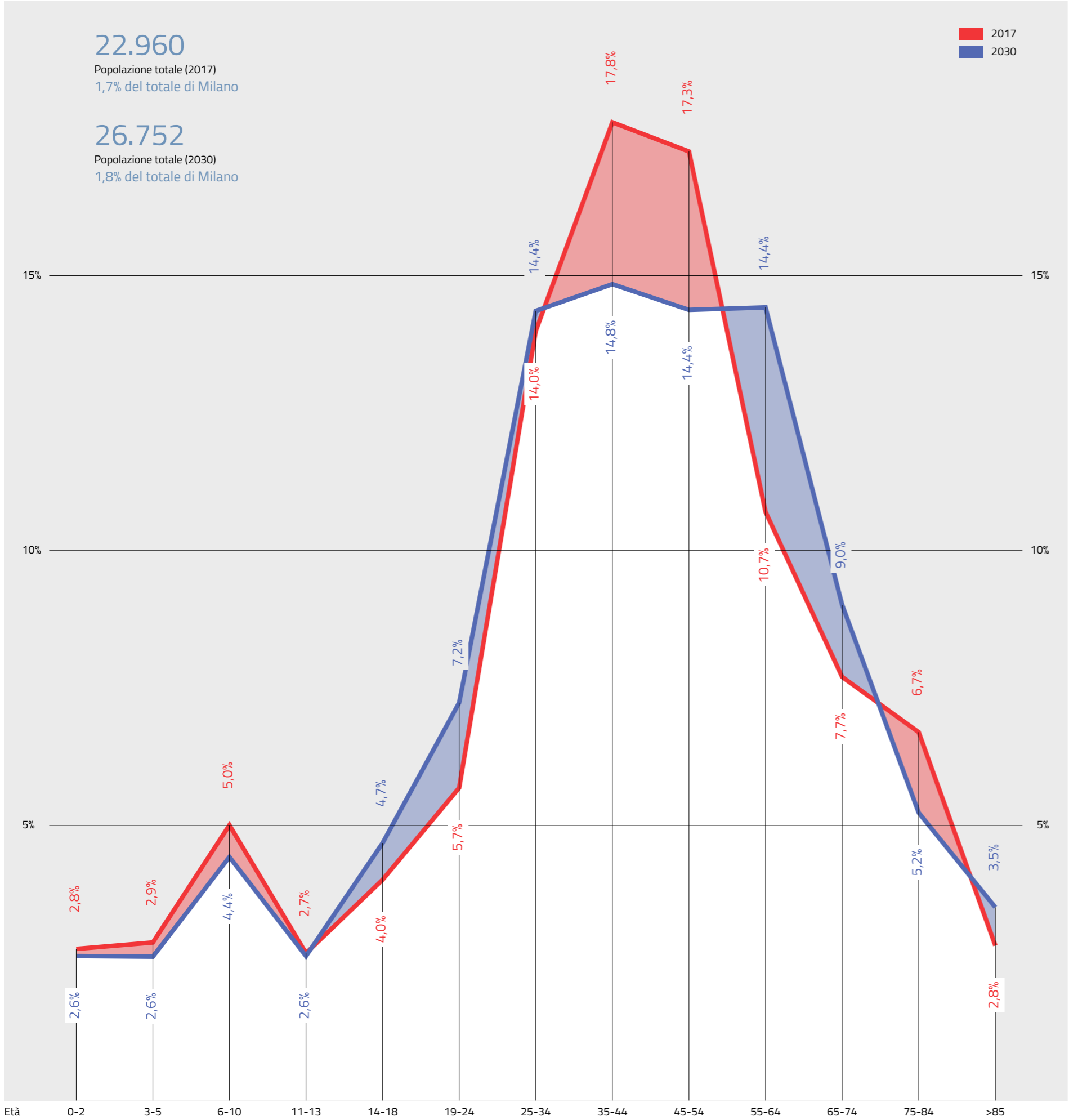
(12Maciachini-Maggiolina)

(13. Greco)

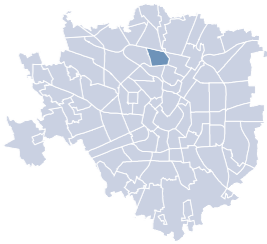
I NIL tra parentesi ricadono in più di una Zona di Decentramento.

Tavole d'inquadramento





NIL 79
Dergano



Dati socio-demografici

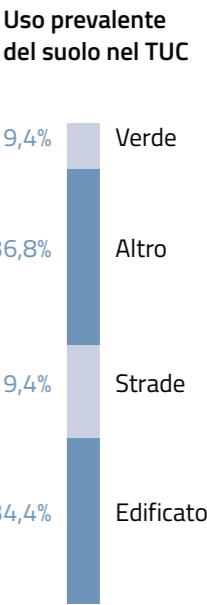
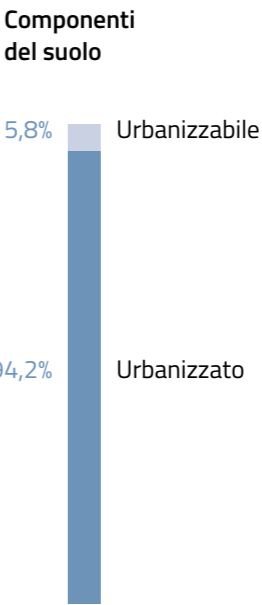
1,4 km²
Superficie

0,7%
della superficie di Milano

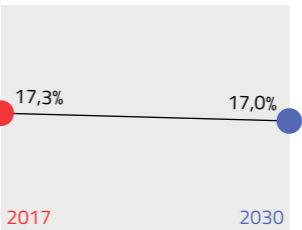
16.400 ab/km²
Densità abitativa

11.107
Famiglie

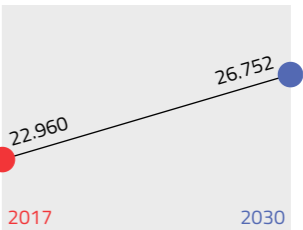
34,6%
Popolazione straniera



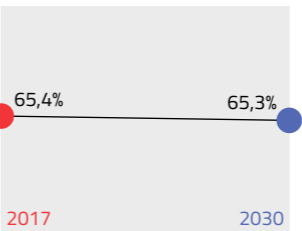
Giovani (da 0 a 18 anni)



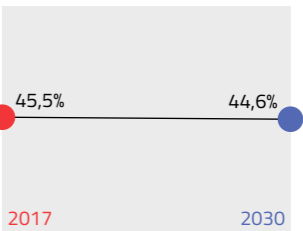
Residenti



Adulti (da 19 a 64 anni)

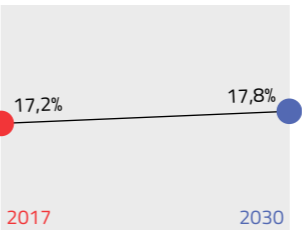


Indice di dipendenza strutturale

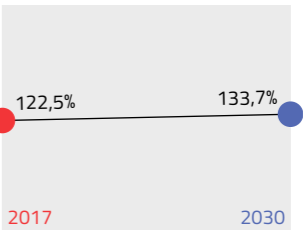


Rapporto tra popolazione da 0 a 14 anni e oltre 65 anni / da 15 a 64 anni

Anziani (oltre 65 anni)



Indice di vecchiaia



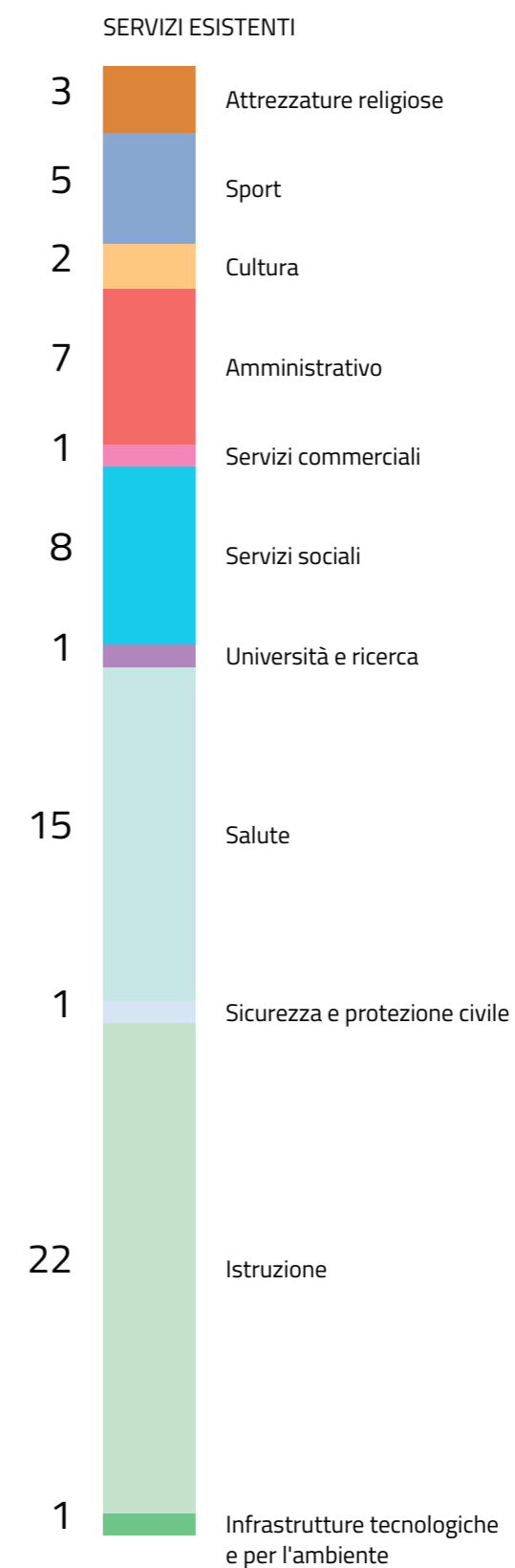
Rapporto tra la popolazione oltre 64 anni / da 0 a 14 anni



NIL 79

Dergano

Dotazione dei servizi esistenti



140.749 m²
Aree a servizi

10,1%
Superficie NIL

6,1 m²/ab
Densità



NIL 79

Dergano

Il sistema del verde e delle acque

VERDE ESISTENTE

127.384 m²

Verde complessivo

108.387 m²

Verde urbano

108.387 m²

Aree permeabili
della rete di mobilità

95 m²

Orti urbani

VERDE PREVISTO

- Verde urbano esistente

Verde esistente

Alberi monumentali

Aree destinate all'agricoltura

Parco Regionale

Aree boscate

Giardini condivisi

Orti urbani

Verde di nuova previsione
- Nuovi boschi

Nuovi parchi urbani

Piantumazioni previste

Proposta perimetro PASM

PLIS Media Valle del Lambro

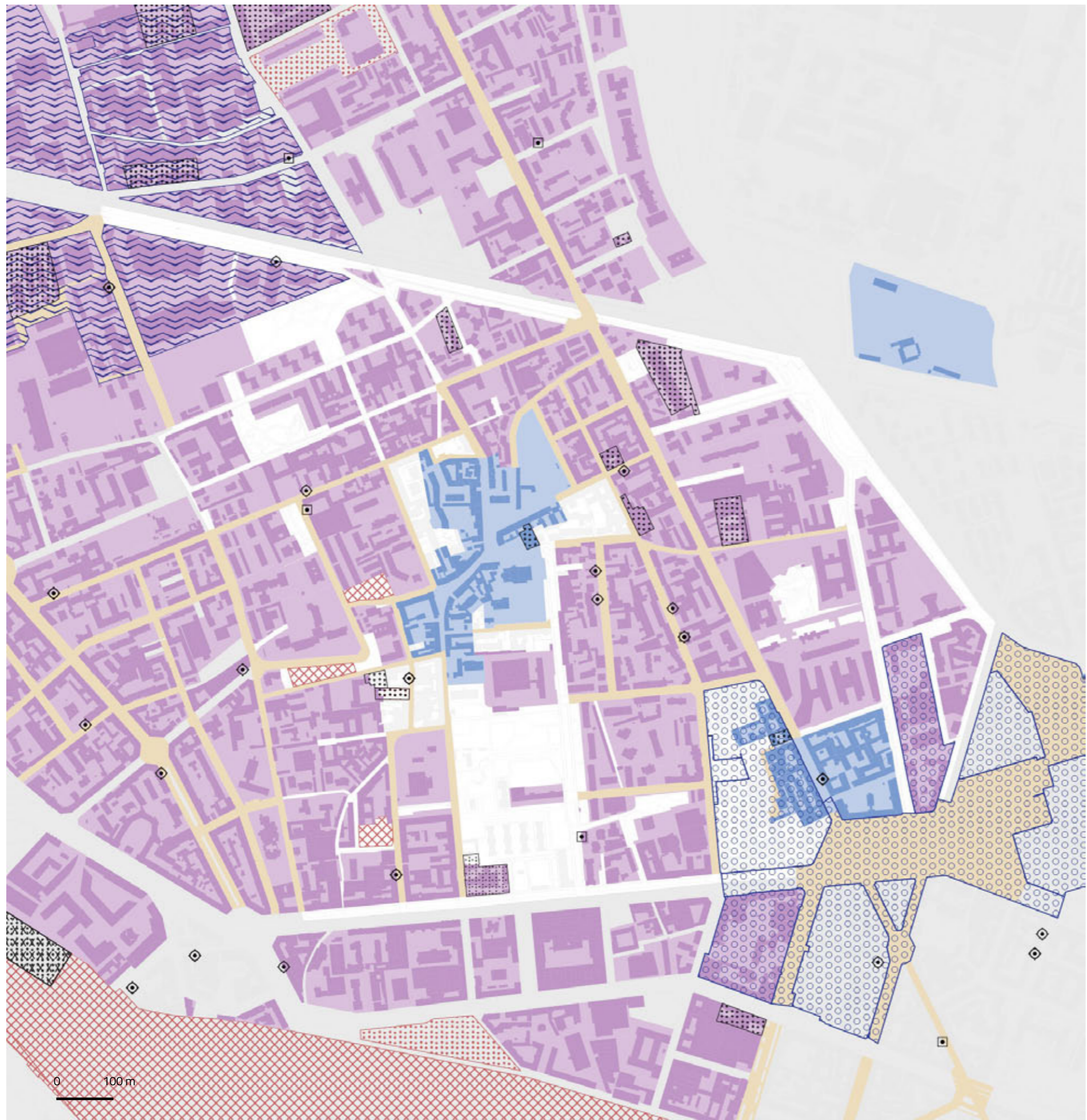
Proposta PLIS Martesana

Parco Argicolo Ticinello

Tracciato riapertura Navigli

Reticolo idrico

Progetto riapertura Navigli

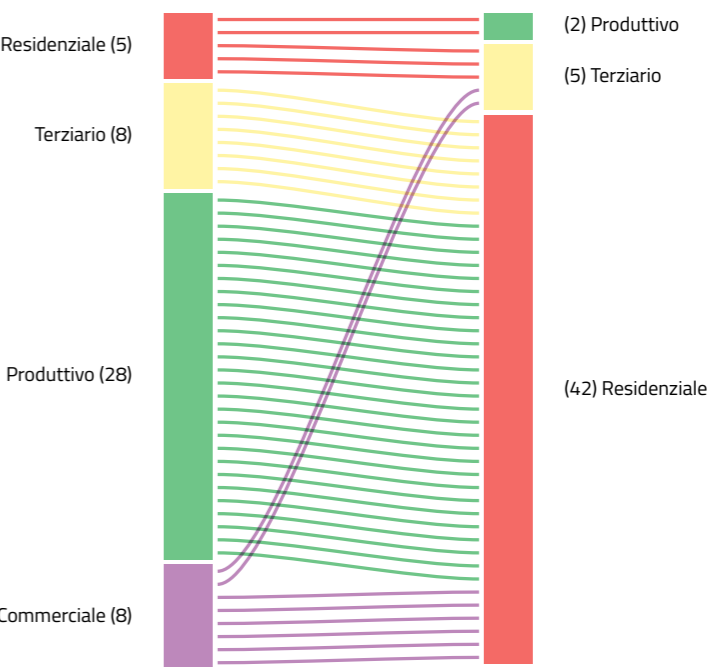


NIL 79

Dergano

Rigenerazione e trasformazione

DESTINAZIONI E CAMBI D'USO



- | | |
|-----------------------------|---|
| Piazze | Norma Transitoria (Non Attuata) |
| Grandi Funzioni Urbane | Patrimonio edilizio dismesso comunale |
| Nodi di interscambio | Patrimonio edilizio dismesso privato |
| Nuclei Storici Esterni | PA |
| Rigenerazione Ambientale | Comunicazione Inizio Lavori Asseverata |
| ARU | Permesso di Costruire Convenzionato |
| Spazi a vocazione pedonale | Segnalazione Certificata di Inizio Attività |
| Norma Transitoria (attuata) | Permesso di costruire |



- Edifici pubblici

Luoghi di culto

Teatri e musei

Servizi abitativi

Viabilità

Ambiente

Scuole e biblioteche

Servizi Sociali

Sport

Trasporto pubblico

Mobilità dolce

Piazza
- Stato di attuazione

Attuato

In corso

Programmato

NIL 79

Dergano

Opere pubbliche

19 interventi

ID	Tipologia	Descrizione	Stato
30	Scuola	Scuola crespì	Ristrutturazione
752	Ambiente	Area verde besozzi caianello	In corso di attuazione
754	Viabilità	Riqualificazione via Butti	In corso di attuazione
839	Ambiente	Giardino via Besozzi	In corso di attuazione
924	Viabilità	Marciapiede via Caianello	In corso di attuazione
925	Viabilità	Riqualificazione via Besozzi	In corso di attuazione
926	Viabilità	Riqualificazione via Pietramellara	In corso di attuazione
927	Viabilità	Riqualificazione via Pantaleoni	In corso di attuazione
1252	Ambiente	Area verde Besozzi Caianello	In corso di attuazione
Opere attuate:		646, 647, 648, 675, 775, 776, 1147, 1148, 1149, 1150	

10 interventi
attuati

1 progetto
Manutenzione, recupero,
restauro, riqualificazione,
ristrutturazione

8 interventi
in corso di attuazione

- Settore di intervento

Ambiente

Edifici pubblici

Luoghi di culto

Mobilità

Piazze

Istruzione e biblioteche

Servizi abitativi

Servizi sociali

Sport

Teatri e musei

Trasporto pubblico

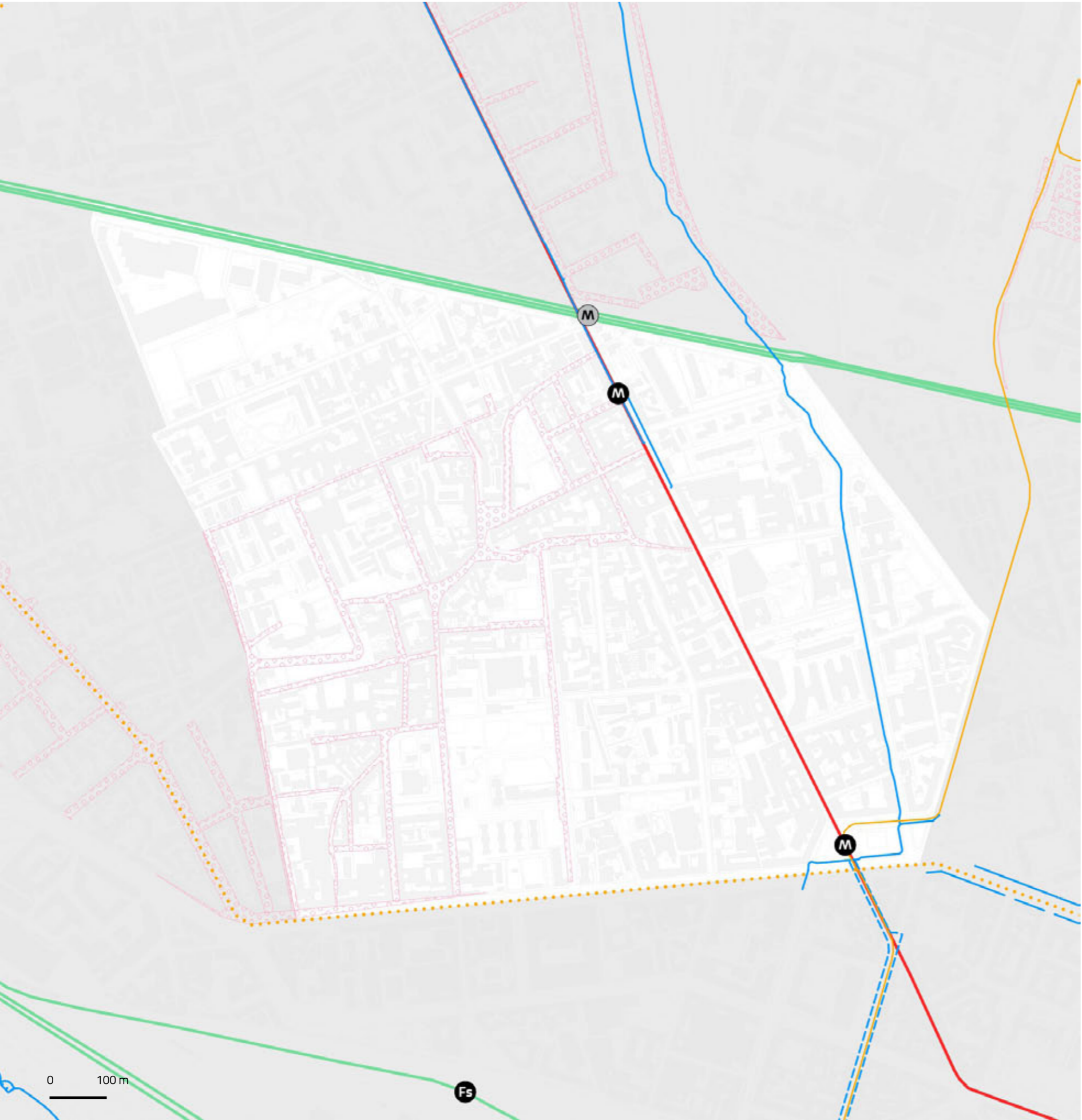
Viabilità

Stato di attuazione

Attuato

In corso

Programmato



NIL 79

Dergano

Mobilità e Accessibilità

	Fermate rete metropolitana	Fermate rete ferroviaria	Rete ciclopedonale
In esercizio	2	0	1.685 m²
In progetto (medio termine)	0	0	31 m²
In programma (lungo termine)	0	1	0 m²
			0 stazioni Bike sharing

0 m² Aree pedonali esistenti	0 m² Zone 30 esistenti	938.174 m² Ambiti ad alta accessibilità
0 m² Aree pedonali previste	76.561 m² Zone 30 previste	69,0% Ambiti ad alta accessibilità in relazione alla superficie del NIL
4 aree 0 m² Parcheggi pubblici		

Rete metropolitana

- In esercizio
- In progetto
- In programma

Rete tramviaria

- In esercizio
- In progetto
- In programma

Aree pedonali

- Esistenti
- Previste

Rete ferroviaria

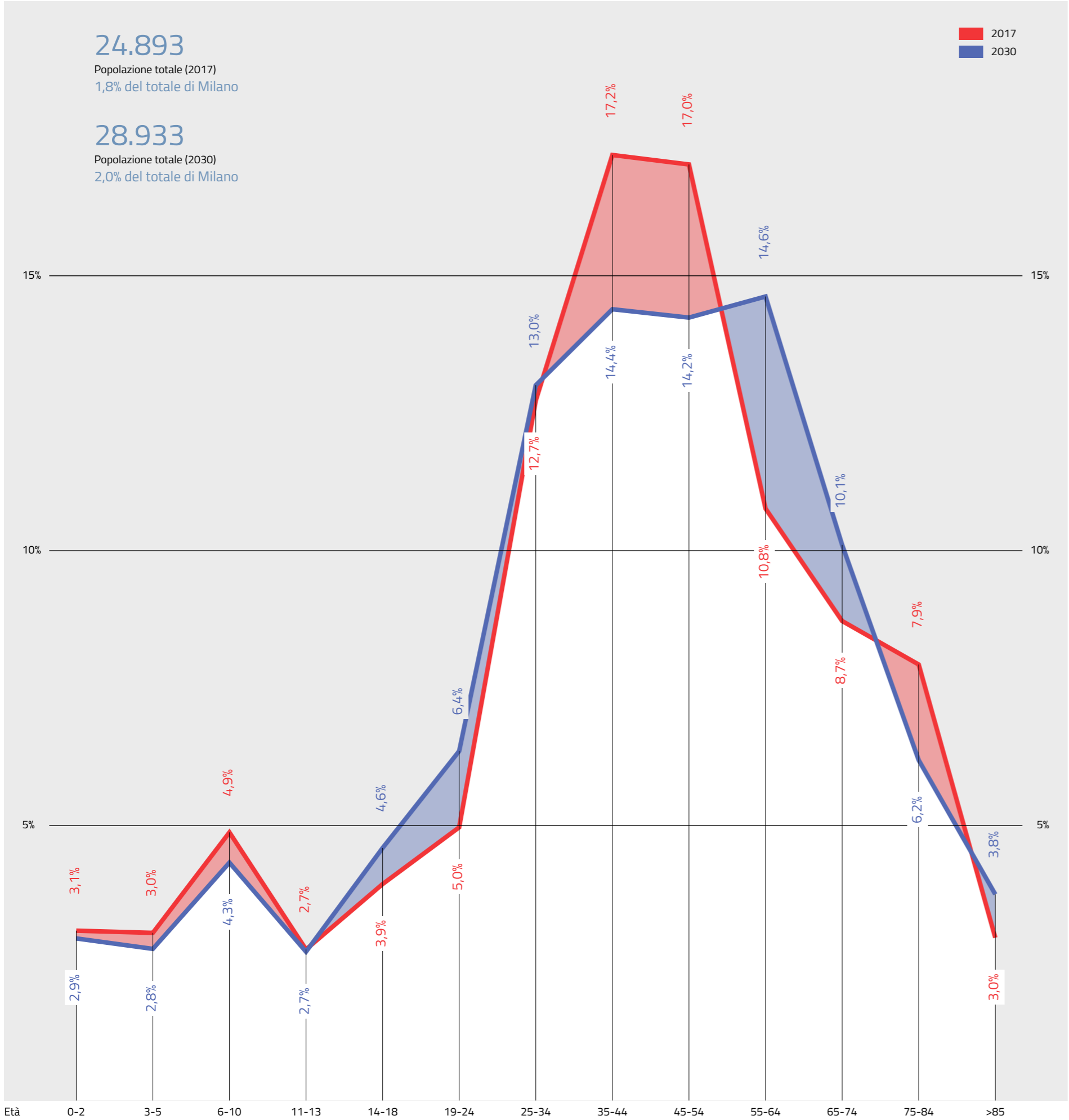
- In esercizio
- In progetto
- In programma

Rete ciclopedonale

- In esercizio
- In progetto
- In programma

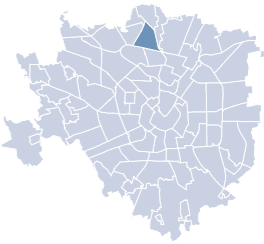
Zone 30

- Esistenti
- Previste



NIL 80

Affori



Dati socio-demografici

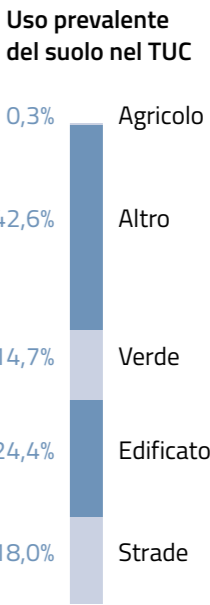
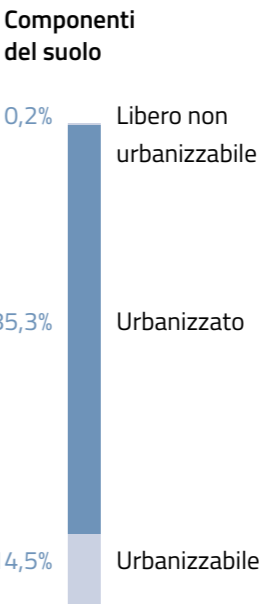
2,1 km²
Superficie

1,1%
della superficie di Milano

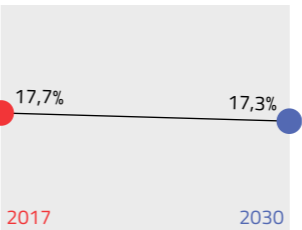
11.854 ab/km²
Densità abitativa

11.963
Famiglie

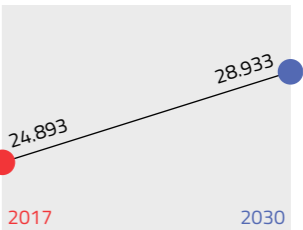
29,0%
Popolazione straniera



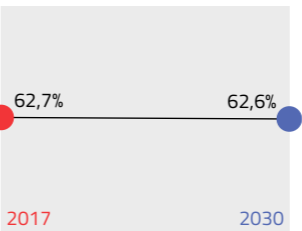
Giovani (da 0 a 18 anni)



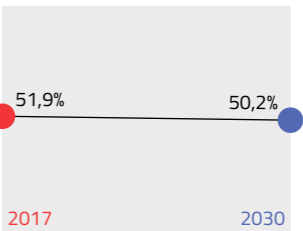
Residenti



Adulti (da 19 a 64 anni)

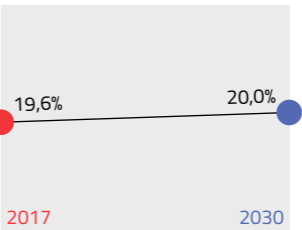


Indice di dipendenza strutturale

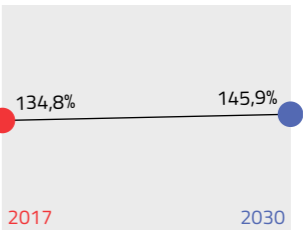


Rapporto tra popolazione da 0 a 14 anni e oltre 65 anni / da 15 a 64 anni

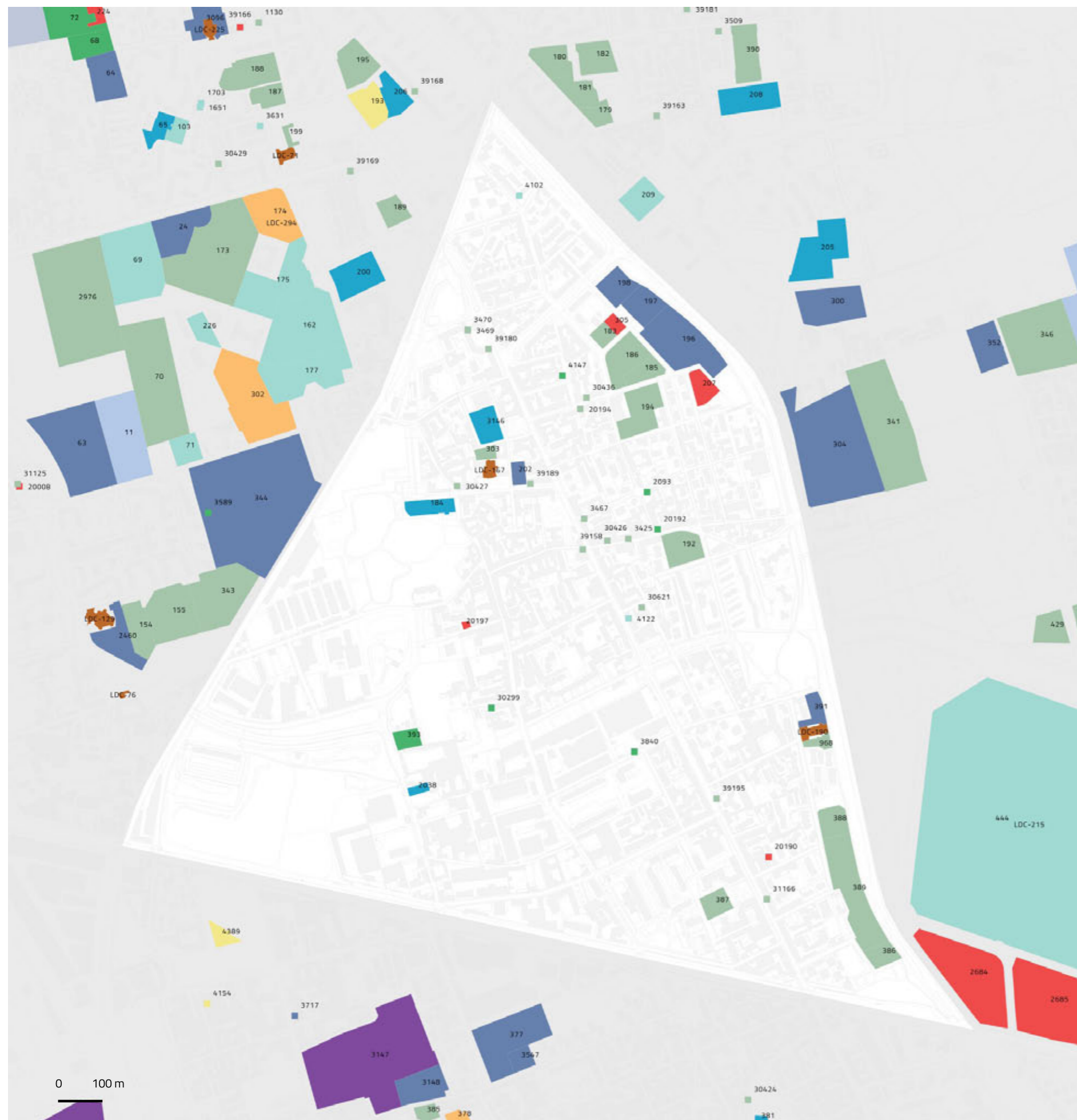
Anziani (oltre 65 anni)



Indice di vecchiaia



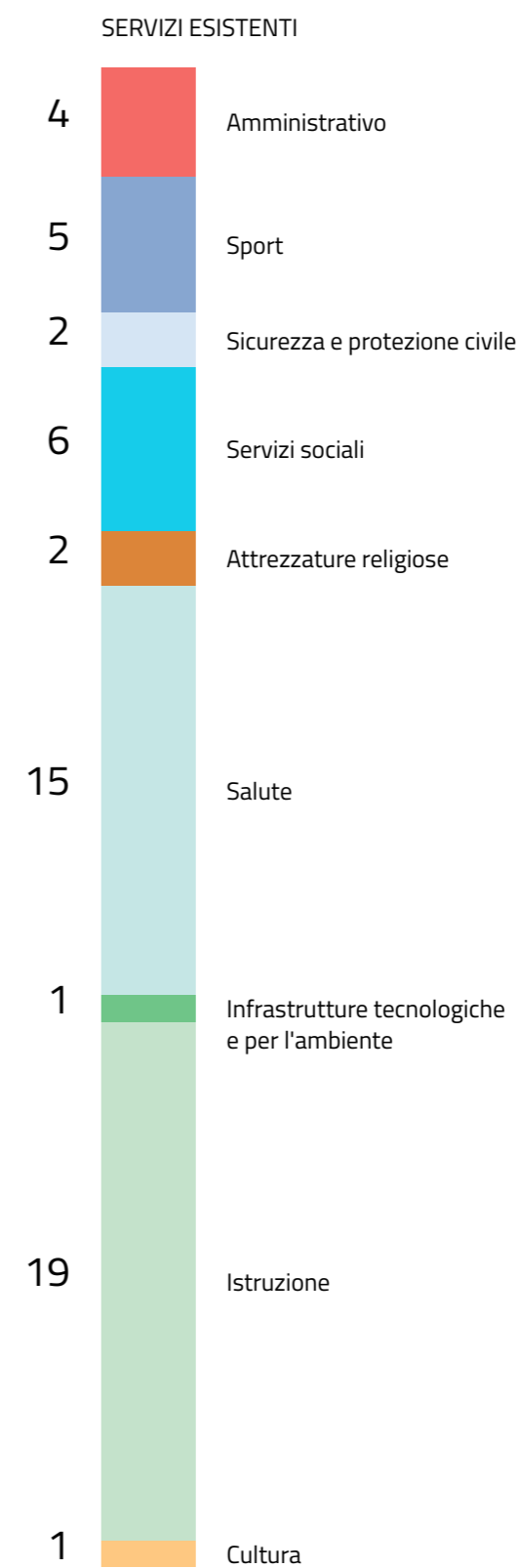
Rapporto tra la popolazione oltre 64 anni / da 0 a 14 anni



NIL 80

Affori

Dotazione dei servizi esistenti



109.908 m²

Aree a servizi

5,2%

Superficie NIL

4,4 mq/ab

Densità



NIL 80

Affori

Il sistema del verde e delle acque

VERDE ESISTENTE

304.782 m²

Verde complessivo

3

Alberi monumentali

15 m²

Orti urbani

289.304 m²

Verde urbano

5.812 m²

Aree destinate
all'agricoltura

289.304 m²

Aree permeabili
della rete di mobilità

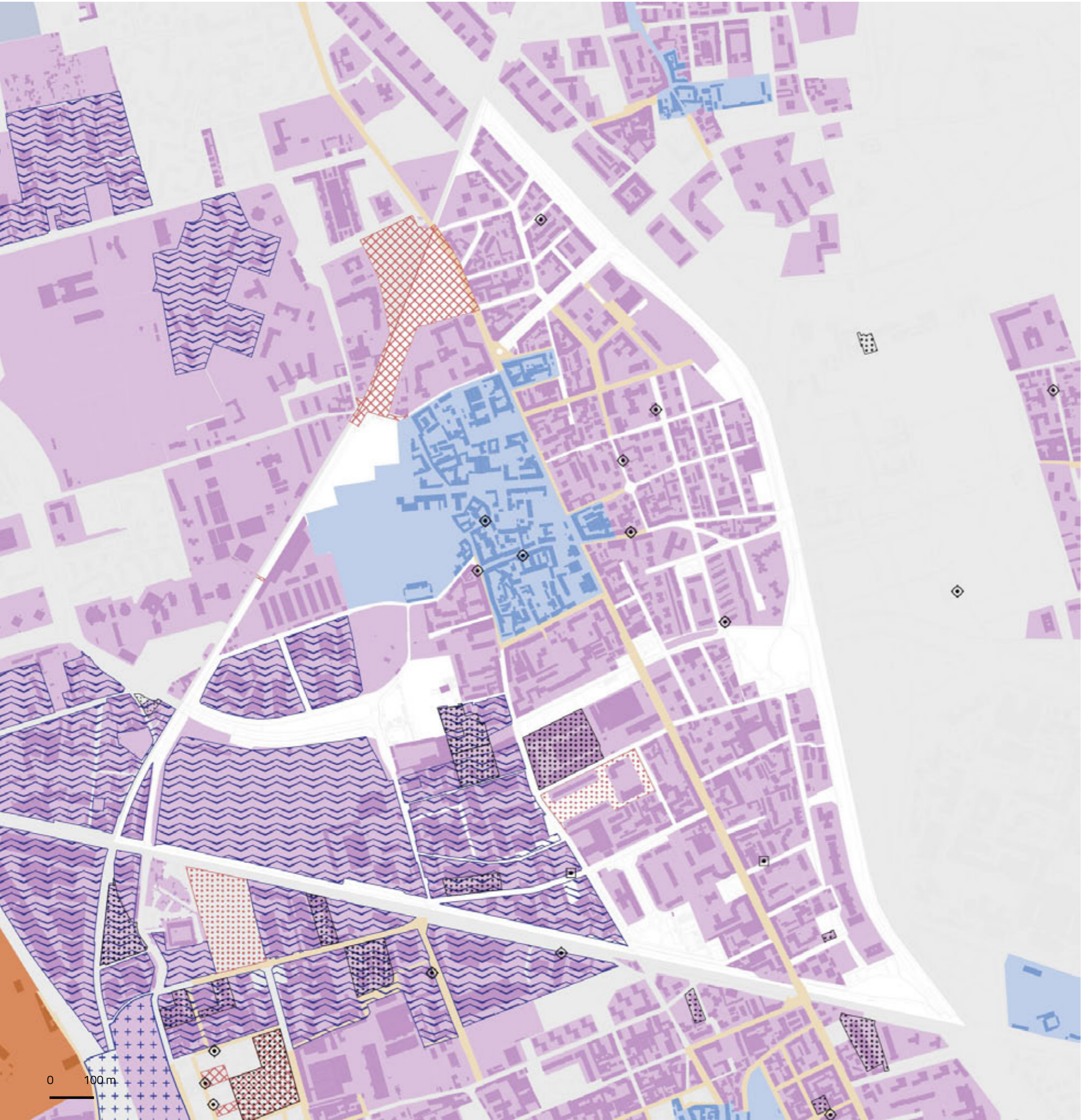
VERDE PREVISTO

13.025 m²

Aree di forestazione

- Verde urbano esistente
- Verde esistente
- Alberi monumentali
- Aree destinate all'agricoltura
- Parco Regionale
- Aree boscate
- Giardini condivisi
- Orti urbani
- Verde di nuova previsione

- Nuovi boschi
- Nuovi parchi urbani
- Piantumazioni previste
- Proposta perimetro PASM
- PLIS Media Valle del Lambro
- Proposta PLIS Martesana
- Parco Argicolo Ticinello
- Tracciato riapertura Navigli
- Reticolo idrico
- Progetto riapertura Navigli



NIL 80

Affori

Rigenerazione e trasformazione

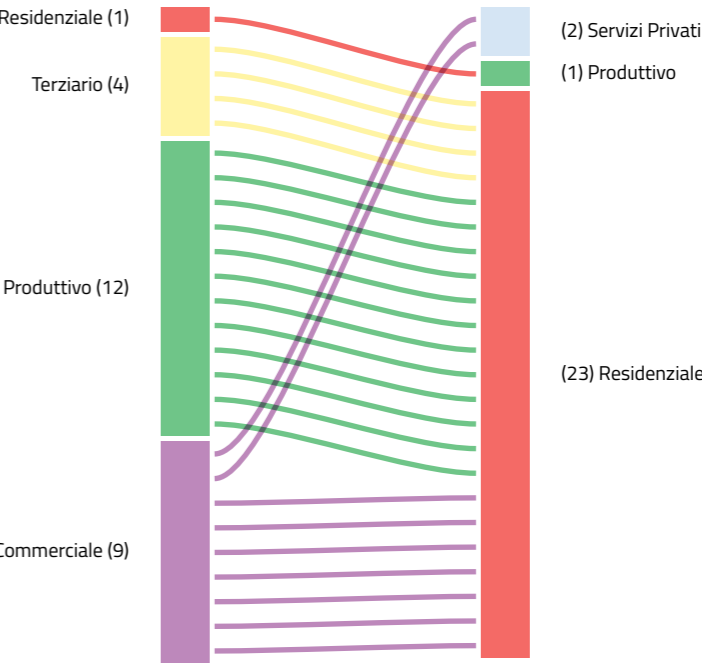
AREE SOTTOPOSTE A NORMA TRANSITORIA – IN ATTUAZIONE

23.010,3 m²

Aree a verde

100,0% – 23.010,3 m² urbano

DESTINAZIONI E CAMBI D'USO



- | | |
|-----------------------------|---|
| Piazze | Norma Transitoria (Non Attuata) |
| Grandi Funzioni Urbane | Patrimonio edilizio dismesso comunale |
| Nodi di interscambio | Patrimonio edilizio dismesso privato |
| Nuclei Storici Esterni | PA |
| Rigenerazione Ambientale | Comunicazione Inizio Lavori Asseverata |
| ARU | Permesso di Costruire Convenzionato |
| Spazi a vocazione pedonale | Segnalazione Certificata di Inizio Attività |
| Norma Transitoria (attuata) | Permesso di costruire |



- Edifici pubblici
- Luoghi di culto
- Teatri e musei
- Servizi abitativi
- Viabilità
- Ambiente
- Scuole e biblioteche
- Servizi Sociali
- Sport
- Trasporto pubblico
- Mobilità dolce
- Piazza

NIL 80

Affori

Opere pubbliche

21 interventi

ID	Tipologia	Descrizione	Stato
44	Mobilità	Realizzazione di nuova passerella ciclo-pedonale	Nuova costruzione
110	Scuola	Bonifica e demolizione, ricostruzione plesso scolastico	Manutenzione
705	Piazza	Piazza ribassata est	Programmato
711	Ambiente	Ampliamento parco villa litta	Programmato
712	Viabilità	Parcheggi	Programmato
713	Viabilità	Riqualificazione via Moneta	Programmato
862	Luogo di culto	Cappella	Programmato
961	Ambiente	Area verde	Programmato
962	Ambiente	Area verde	Programmato
1018	Ambiente	Area verde	Programmato
1021	Viabilità	Parcheggi	Programmato
1177	Mobilità dolce	Percorso pedonale	In corso di attuazione
1178	Viabilità	Marciapiede via Moneta	In corso di attuazione
1180	Viabilità	Sottoservizi	Programmato
1181	Viabilità	Marciapiede via Cialdini	Programmato
1182	Viabilità	Riqualificazione via Cialdini	Programmato
Opere attuate:		708, 776, 920, 1013, 1016	

5 interventi
attuati

1 progetto
Completamento,
nuova costruzione

2 interventi
in corso di attuazione

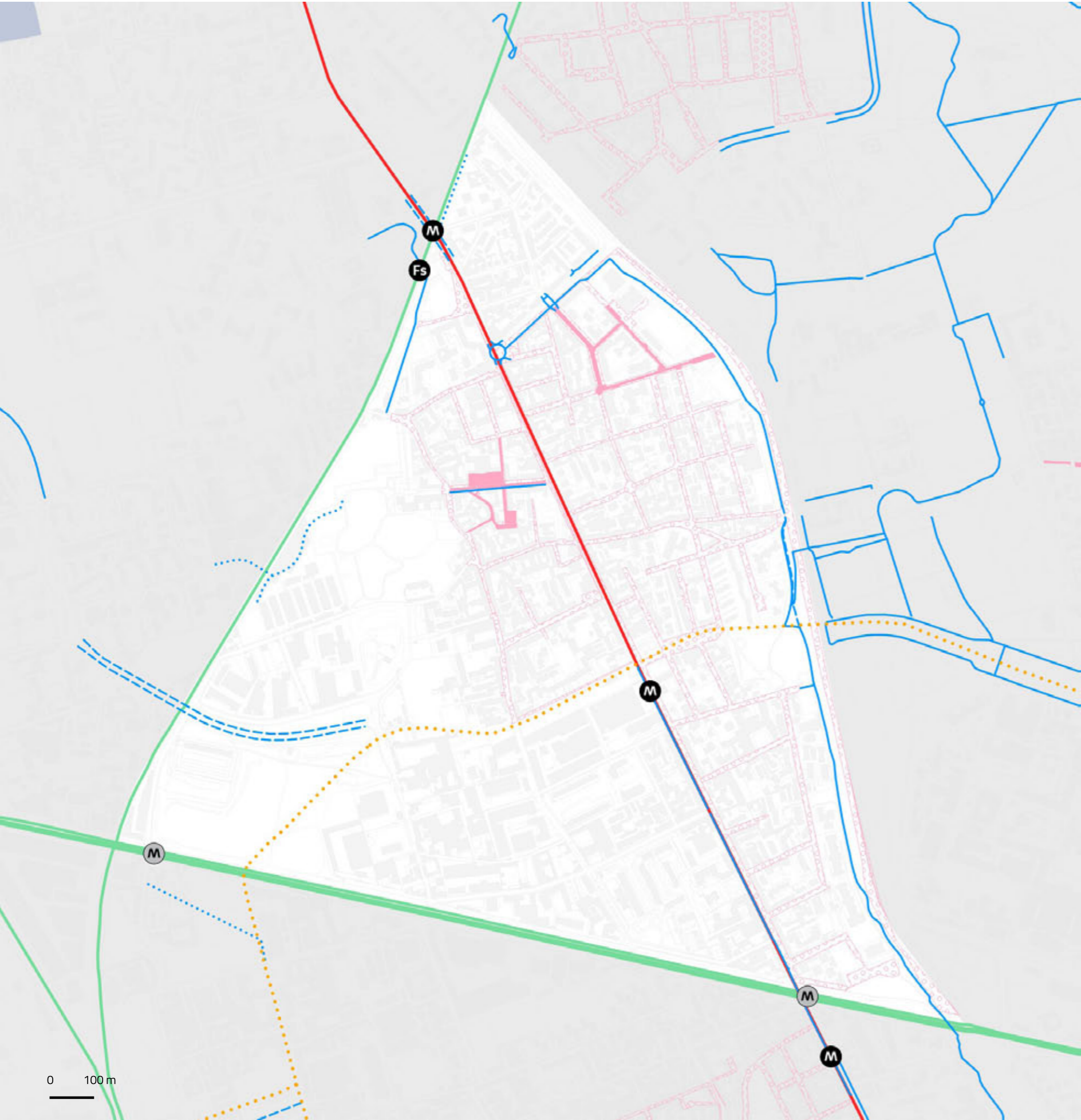
1 progetto
Manutenzione, recupero,
restauro, riqualificazione,
ristrutturazione

12 interventi
programmati

- Settore di intervento
- Ambiente
 - Edifici pubblici
 - Luoghi di culto
 - Mobilità
 - Piazze
 - Istruzione e biblioteche

- Servizi abitativi
- Servizi sociali
- Sport
- Teatri e musei
- Trasporto pubblico
- Viabilità

- Stato di attuazione
- Attuato
 - In corso
 - Programmato



NIL 80

Affori

Mobilità e Accessibilità

	Fermate rete metropolitana	Fermate rete ferroviaria	Rete ciclopedonale
In esercizio	1	1	4.326 m²
In progetto (medio termine)	0	0	1.332 m²
In programma (lungo termine)	0	0	537 m²
			0 stazioni Bike sharing

0 m² Aree pedonali esistenti	14.097 m² Zone 30 esistenti	1.378.294 m² Ambiti ad alta accessibilità
0 m² Aree pedonali previste	182.889 m² Zone 30 previste	66,5% Ambiti ad alta accessibilità in relazione alla superficie del NIL

2 aree
2.750 m²
Parcheggi pubblici

Rete metropolitana

In esercizio

In progetto

In programma

Rete ferroviaria

In esercizio

In progetto

In programma

Rete tramviaria

In esercizio

In progetto

In programma

Rete ciclopedonale

In esercizio

In progetto

In programma

Aree pedonali

Esistenti

Previste

Zone 30

Esistenti

Previste