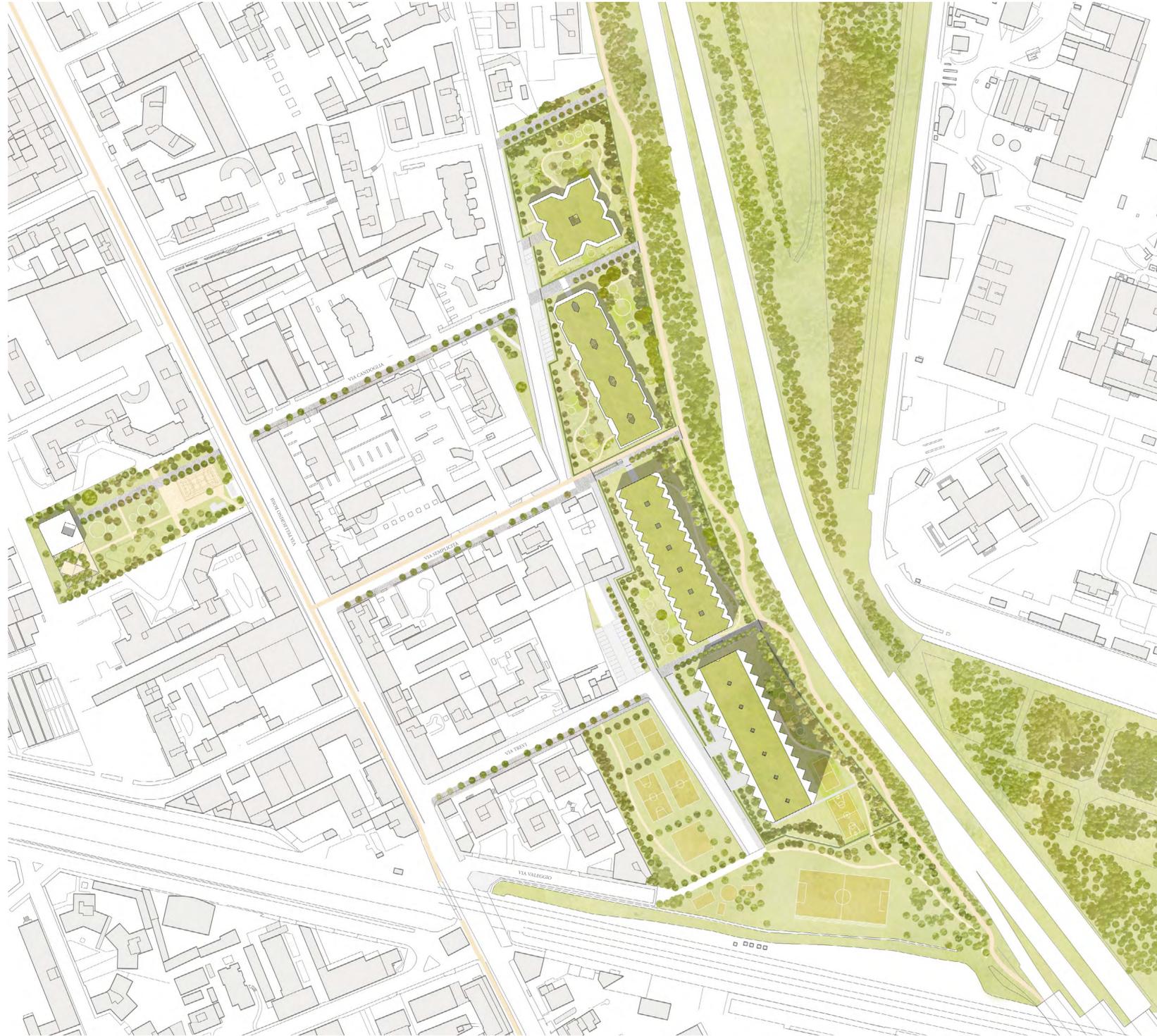


MASTERPLAN - scala 1:1000



IDEA DI PROGETTO

Lo scopo concorsuale a livello urbano consiste nel ricreare il tessuto con un progetto attrattivo e catalizzatore.

Il sistema di quartieri in cui ci si inserisce presenta due forti barriere fisiche: da un lato viale Enrico Fermi segna il limite orientale del quartiere, dall'altro la ferrovia marca il limite meridionale di espansione. I limiti viari rendono il lotto destinato al plesso scolastico il margine orientale di Dergano e dell'isolato in cui il progetto interviene.

I nuovi volumi non seguono l'andamento curvilineo del lotto o altre direttrici

IL PROGETTO NEL CONTESTO URBANO

La costruzione del nuovo plesso scolastico rappresenta un'importante occasione di valorizzazione dei collegamenti tra edifici e contesto, sia dal punto di vista della rete ciclo-pedonale che della connessione ecologica con il vicino Parco Nord.

L'area di progetto si colloca in una posizione "strategica" lungo il Raggio Verde 8, parte del più ampio progetto dei Raggi Verdi promosso nel 2008 dal Settore Sviluppo del Territorio e Settore Arredo, Decoro urbano e Verde del Comune di Milano che prevede il collegamento ciclabile e pedonale dal centro cittadino fino al Parco Nord e poi attraverso i parchi di cintura esterni. In quest'ottica il verde di progetto si integra con il contesto attraverso l'impiego di specie autoctone o naturalizzate, tipiche del paesaggio milanese, adatte a strutturare i diversi ambiti con una precisa gerarchia. Lungo Viale Enrico Fermi una fascia

I GIARDINI DELLE SCUOLE

Gli spazi aperti delle scuole vogliono stabilire un forte legame tra interno ed esterno, dal punto di vista visivo, funzionale e dimensionale: l'organizzazione dello spazio, la scelta dei materiali naturali, l'utilizzo dei colori e la selezione della vegetazione rappresentano gli strumenti per articolare uno spazio prezioso a servizio dell'infanzia.

La struttura del verde crea una continuità con le connessioni ecologiche esistenti andando ad incrementare la fascia alberata est verso via Fermi, attraverso la messa a dimora di specie di prima e seconda grandezza con potere antismog come per esempio Frassini, Aceri e Tigli. Contestualmente stabilisce nuove connessioni con il quartiere attraverso un sistema di filari est-ovest che proseguono poi nelle vie di accesso al plesso, privilegiando specie con chioma assurgente come Peri ornamentali e Carpini.

Gruppi di alberi ornamentali - Magnolie, Meli da fiore, Liriodendri, Liquidambar - insieme a gruppi di alberi da frutto - accompagnano i percorsi e le aree gioco,

AREA LINEE GUIDA

La nuova rete di mobilità lenta proposta consente un facile accesso alle diverse funzioni pubbliche previste da progetto all'interno del quartiere o nelle scuole, gestite con accesso controllato. Partendo da nord, l'asse pedonale alberato lungo Via Candoglia mette in relazione gli edifici scolastici al rinnovato parco di via P. Rossi in cui, alle aree gioco già presenti, si aggiungono ulteriori funzioni ludiche e culturali legate alla lettura e attrezzature per il fitness a corpo libero. Da Via semplicità si raggiungono facilmente auditorium, palestra e "campus sportivo" a sud, accessibile anche da Via Trevi. Qui una serie di campi da gioco integrati nel verde sono pensati per le diverse utenze di studenti e residenti di tutte le età.

I percorsi di accesso alle nuove diverse funzioni identificano chiaramente le molteplici utenze mediante una chiara segnaletica.

La ridistribuzione dei parcheggi - che saranno mantenuti in linea lungo la carreggiata percorribile dalle auto a velocità limitata (30 km/h) - e l'introduzione di filari di alberi permetteranno da un lato il miglioramento della sicurezza soprattutto negli spazi immediatamente adiacenti alle scuole e dall'altro un miglioramento della qualità ambientale ed estetica della zona.

L'accesso alle scuole avviene in maniera controllata mediante cancelli dai quali si arriva a uno spazio di ingresso adeguatamente dimensionato, pensato anche per la sosta ombreggiata garantita dai filari lungo la pavimentazione.

Il parco di Via Trevi, mantiene la sua funzione prevalente di giardino urbano ma si arricchisce di nuovi campi gioco nella porzione occidentale, di fronte alla scuola

IL GIARDINO DI VIA ROSSI

La riqualificazione del giardino esistente lungo via Rossi mira a caratterizzare il parco con funzioni legate a sport, gioco e cultura.

Gli accessi esistenti vengono mantenuti, così come l'area pavimentata esistente che viene risagomata a sud per meglio adattarsi alle linee del parco e dare spazio alla fascia alberata perimetrale (presente sia a nord che a sud) che costituisce un filtro tra le abitazioni e lo spazio pubblico.

L'accesso principale al parco avviene da via Rossi attraverso un viale alberato (accessibile all'occorrenza ai mezzi di soccorso) in continuità con l'asse pedonale lungo via Candoglia. Lungo la passeggiata di accesso sono disposte le sedute ombreggiate dagli alberi che affacciano verso gli spazi centrali del

morfologiche della città prossima, si pongono bensì parallelamente all'andamento di via Pellegrino Rossi. Questa scelta rende evidente il legame delle nuove architetture con il quartiere, cercando così di riscrivere la trama.

Le nuove scuole costituiscono un'eccezione formale e creano nel complesso un fondale scenografico per il pezzo di città con cui si relazionano. Il progetto è caratterizzato da un sistema organico, unitario, proporzionale, al cui interno ogni scuola si declina a seconda delle specificità dettate dalle esigenze didattiche.

alberata protegge gli edifici dal rumore del traffico e continua, tra una scuola e l'altra, attraverso una serie di filari principali che proseguono anche lungo le strade di accesso alle scuole.

I nuovi filari ombreggiano i marciapiedi riqualificati delle vie Candoglia, Semplicità e Trevi nell'ottica di migliorare le condizioni di sicurezza, vivibilità e qualità dello spazio pubblico, garantendo un sistema di mobilità efficiente e la messa in sicurezza degli spostamenti.

A questo proposito si propone la realizzazione di un nuovo percorso ciclabile lungo Via Semplicità (previsto anche dal piano urbano della mobilità sostenibile del Comune di Milano come intervento prioritario) che colleghi le ciclabili esistenti a est e ovest delle scuole lungo Viale E. Fermi e Via P. Rossi.

selezionati per garantire fioriture, colore, profumo, ombreggiamento, ovvero elementi che diventano esperienze sensoriali per il bambino.

Fasce formate da mix di arbusti ed erbe perenni sono distribuite lungo i percorsi a dell'aperto, percorsi sensoriali con materiali naturali, orti in cassetta. Percorsi vita e campi multifunzionali completano la gamma delle attività in grado di stimolare la psicomotricità dei bambini, con un'attenzione particolare alla selezione delle tipologie di gioco in base alle diverse età.

La presenza dei ballatoi consente la protezione degli ingressi e allo stesso tempo il soggiorno dei piccoli all'aperto in uno spazio riparato e di facile osservazione da parte degli educatori.

secondaria di primo grado. Questo semplice intervento aumenta l'attrattiva del parco pubblico e contemporaneamente anche della scuola come centro civico. Infatti gli utenti delle palestre ad orari extra scolastici avranno a disposizione anche questi ambiti esterni, che potranno essere usati simultaneamente anche dalla comunità locale.

Il parco viene riqualificato anche dal punto di vista delle essenze, vengono piantati nuovi alberi sia in modo organico dove attualmente vi sono zone più boschive, che filari a divisione delle nuove funzioni. Vengono inoltre riorganizzati anche i percorsi naturali e di collegamento.

BENEFICI AMBIENTALI DELL'INTERVENTO

- Mitigazione dei parcheggi
- Miglioramento della biodiversità
- CO2 atmosferica ridotta

BENEFICI SOCIALI

- Promozione dell'attività fisica
- Incremento di opportunità e luoghi per il gioco dei bambini
- Miglioramento del benessere mentale e fisico
- Creazione e miglioramento degli spazi per socializzazione, interazione ed eventi
- Riduzione dello stress connesso al traffico
- Facilità di accesso alle attività sociali, ricreative, di svago e attività sportive

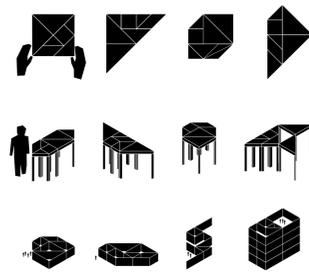
BENEFICI ECONOMICI

- Riduzione dei costi energetici grazie al miglioramento del microclima a livello locale

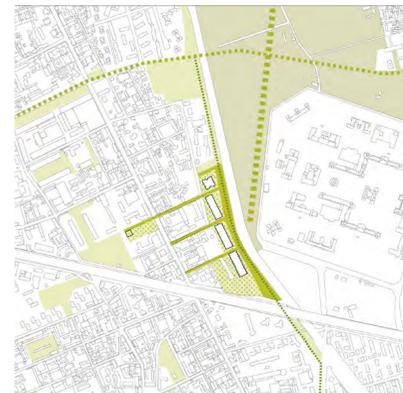
giardino organizzati secondo le diverse funzioni: area sportiva all'ingresso e area giochi per bambini nella fascia centrale con movimenti di terra e giochi in legno della stessa tipologia di quelli utilizzati nei giardini delle scuole. A sud si trova l'area cani protetta dalla fascia filtro alberata.

Il boulevard di accesso prosegue poi fino a raggiungere il padiglione e la piazza, nella parte terminale del parco, strutturati per ospitare diverse funzioni legate ad eventi culturali e spazi di ristoro e lettura. Le nuove pavimentazioni introdotte sono pensate in calcestruzzo per mantenere la permeabilità dei suoli, mentre arredi e giochi in legno mirano a favorire le esperienze sensoriali e tattili mediante l'impiego di materiali naturali.

TANGRAM

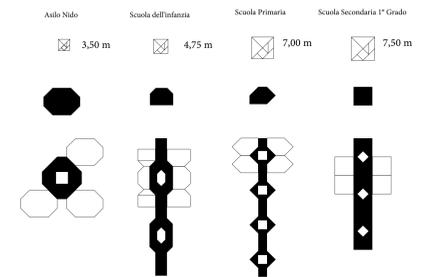


CONNESSIONI ECOLOGICHE



- LEGENDA:
- Elaborazione da: tav. Rete ecologica PGT Milano - tav. Il sistema del verde urbano - PGT
 - Parco Nord Milano
 - Verde urbano esistente
 - Infrastruttura verde di progetto
 - Nuovo verde attrezzato
 - Arco verde di connessione privilegiata
 - Raggio verde
 - Corridoio ecologico locale

SISTEMA PROPORZIONALE



MOBILITA' LENTA E TRASPORTO PUBBLICO



- LEGENDA:
- Elaborazione da: tav. Mobilità ciclistica - PUMS Milano - tav. Trasporto pubblico locale
 - Rete ciclabile esistente
 - Rete di itinerari ciclabili prioritari
 - Linea metropolitana M3
 - Ferrovia
 - Fermata di progetto della "Circle Line"

ELEMENTI DEL PROGETTO DI PAESAGGIO

FUNZIONI: Gioco, Orti, Movimenti di terra, Attività fitness, Campi sportivi

MATERIALI: Autocclaccanti, Calcestruzzo, Legno, Calcestre

STRUTTURA DEL VERDE: Fascia boscata, Filari, Gruppi arborei ornamentali, Arbusti, Tetti verdi

FASCIA BOSCATATA E FILARI CON POTERE ANTISMOG: Fraxinus spp., Acer spp., Tilia spp., Morus spp., Carpinus spp.

GRUPPI DI ALBERI E ARBUSTI A VALENZA ORNAMENTALE: Magnolia spp., Malus spp., Liriodendron, Liquidambar, Cotinus spp.

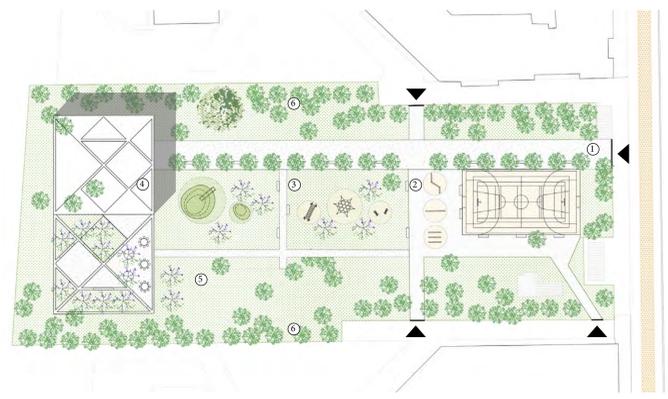
PAVIMENTAZIONI E MATERIALI: Legno, Calcestruzzo, Calcestre, Gomma antiraffama, Orto in cassetta

GIOCHI E ATTIVITÀ PER LO SPORT: Collinette inerbitte, Giochi in legno, Campi multifunzionali

LEGENDA:

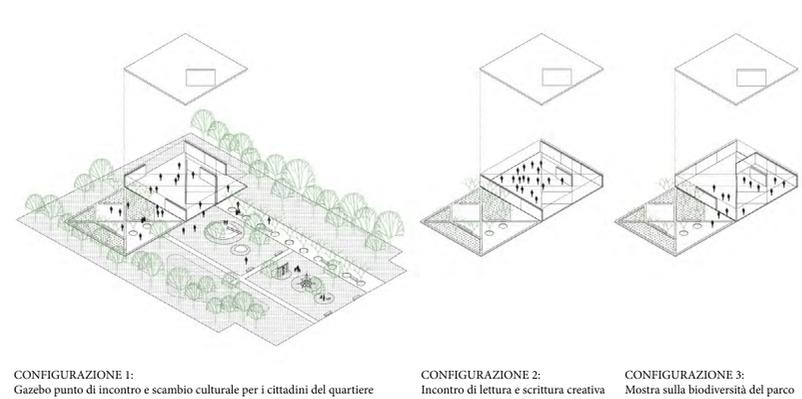
- Giochi
- Orti
- Movimenti di terra
- Attività fitness
- Campi sportivi
- Autocclaccanti
- Calcestruzzo
- Legno
- Calcestre
- Fascia boscata
- Filari
- Gruppi arborei ornamentali
- Arbusti
- Tetti verdi

GIARDINO PUBBLICO DI VIA P. ROSSI - scala 1:500



1. Viale pedonale alberato con sedute (carrabile ai mezzi di soccorso)
2. Area sport su pavimentazione esistente
3. Area bambini con giochi in legno e movimenti di terra
4. Padiglione e piazza per eventi, lettura e relax
5. Area cani
6. Filtro verde tra parco e abitazioni composto da alberi esistenti e di nuovo impianto.

CONFIGURAZIONI POSSIBILI SECONDO L'UTILIZZO



DIAGRAMMI/CONTENUTI LINEE GUIDA

PERCORSI PEDONALI E CICLABILI

SEZIONI TIPOLOGICHE DI INTERVENTO

Carrabilità e parcheggi integrati alla mobilità lenta in corridoi alberati

- percorsi ciclabili
- percorsi pedonali
- accessi controllati

Percorsi pedonali e attività all'aperto integrati nella struttura del verde nel rinnovato Parco di Via Trevi